



**DICHIARAZIONE AMBIENTALE  
TRIENNIO  
2026 – 2028**

**DATI AGGIORNATI AL  
31/12/2025**



## Lettera del Presidente di COOPLAT

### **Egregi Stakeholder,**

*il presente documento costituisce il rinnovo triennale della Dichiarazione Ambientale EMAS di Cooplat ed ha lo scopo di informare il pubblico e le altre parti interessate riguardo alle prestazioni ambientali dell'organizzazione, fornendo informazioni dettagliate sulle nostre attività e sui relativi impatti, nonché circa i risultati che abbiamo ottenuto e sugli obiettivi specifici che ci siamo posti per il futuro, volti al miglioramento costante delle nostre prestazioni ed attività in materia di sostenibilità ambientale.*

*I dati in essa contenuti, integrati con l'annualità 2025, rappresentano la prosecuzione di un percorso intrapreso nel corso del triennio 2022-2023-2024, con attribuzione in favore della nostra cooperativa della Registrazione EMAS n. IT-002251, rilevando che permane per il futuro un forte impegno nei confronti dell'ambiente con convinta e ferma adesione al sistema comunitario "Eco-Management and Audit Scheme".*

*Con l'occasione auspico inoltre che la presente dichiarazione rappresenti un punto di riferimento per tutte le parti interessate che operano in sinergia con la nostra organizzazione, anche al fine di instaurare meccanismi di collaborazione finalizzati al raggiungimento degli scopi prefissati dalla nostra politica aziendale.*



## Lettera del Vicepresidente e del Direttore Generale

### **Egregi Stakeholder,**

*l'adesione della nostra cooperativa al Sistema di Gestione Ambientale EMAS, acronimo di Eco-Management and Audit Scheme, attesta ed ha lo scopo di renderVi partecipi della volontà di Cooplat di perseguire uno sviluppo sostenibile, nell'ottica di implementare comportamenti virtuosi e proattivi diretti a coltivare un modello di business responsabile ed incentrato nell'assicurare un contributo costante per cambiare in meglio la vita delle persone e l'ambiente che le circonda oltreché diretto a garantire la qualità delle pratiche e dei processi aziendali.*

*D'altronde l'obiettivo di raggiungere e mantenere la registrazione EMAS rappresenta per Cooplat il naturale traguardo del percorso intrapreso con l'ottenimento della Certificazione Ambientale per il proprio Sistema di gestione, oggi attestato secondo lo schema UNI EN ISO 14001: 2015, nonché la testimonianza dell'impegno profuso sul versante della comunicazione aziendale, del miglioramento continuo e del totale rispetto della normativa vigente, quali presupposti indispensabili per la corretta gestione ambientale della nostra cooperativa.*

*Per quanto sopra, viene a rafforzarsi e consolidarsi ulteriormente il percorso virtuoso in cui la società ha deciso di intradarsi per migliorare le proprie performance di sostenibilità "ESG" e il mantenimento della "certificazione EMAS", preceduta peraltro anche da quella relativa allo standard "ECOLABEL EU", che si innesta nell'ambito di un collaudato sistema di gestione integrato "Qualità, Ambiente, Sicurezza, Responsabilità Sociale, Anticorruzione e Parità di Genere", in grado di rendere Cooplat un valido e solido interlocutore per tutte le parti interessate.*

Buona visione e lettura

Giada Molli (Vicepresidente )

Jan Porreca (Direttore Generale )

INDICE

|                                                                             |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INTRODUZIONE.....</b>                                                 | <b>4</b>  |
| <b>2. LA COOPERATIVA.....</b>                                               | <b>7</b>  |
| 2.1. L'organizzazione ed i Servizi svolti.....                              | 7         |
| 2.2. Il contesto economico/gestionale interno.....                          | 12        |
| 2.3. Il contesto geografico e la descrizione dei siti.....                  | 14        |
| 2.4. Uso del suolo in relazione alla Biodiversità.....                      | 15        |
| 2.5. Contesto di riferimento e Mercato.....                                 | 16        |
| 2.6. Esigenze ed aspettative parti interessate.....                         | 17        |
| 2.7. Identificazione e valutazione Rischi ed Opportunità.....               | 18        |
| 2.7.1. Rischi ed Opportunità generali.....                                  | 19        |
| 2.7.2. Rischi ed opportunità collegati agli aspetti ambientali.....         | 21        |
| <b>3. POLITICA AMBIENTALE.....</b>                                          | <b>23</b> |
| <b>4. SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE E PIANIFICAZIONE DEI SERVIZI.....</b>  | <b>25</b> |
| <b>5. ASPETTI AMBIENTALI E LORO SIGNIFICATIVITA'.....</b>                   | <b>30</b> |
| <b>6. OBIETTIVI AMBIENTALI E RELATIVI TRAGUARDI.....</b>                    | <b>38</b> |
| <b>7. PRESTAZIONI AMBIENTALI, GESTIONE OPERATIVA E DELLE EMERGENZE.....</b> | <b>41</b> |
| 7.1. ENERGIA ELETTRICA.....                                                 | 41        |
| 7.2. CONSUMO ACQUA.....                                                     | 43        |
| 7.2.1. Approvvigionamento da acquedotto.....                                | 43        |
| 7.2.2. Approvvigionamento da pozzo.....                                     | 44        |
| 7.3. CONSUMO ENERGETICO IN COMBUSTIBILI (metano da rete ).....              | 44        |
| 7.4. CONSUMO COMBUSTIBILI PER AUTOTRAZIONE.....                             | 45        |
| 7.5. CONSUMO MATERIE PRIME E MATERIALI PER I CANTIERI.....                  | 46        |
| 7.6. RIFIUTI.....                                                           | 48        |
| 7.7. EMISSIONI.....                                                         | 49        |
| 7.8. IMPIANTI TERMICI E CONDIZIONAMENTO DELLE SEDI.....                     | 51        |
| 7.9. DIAGNOSI ENERGETICA.....                                               | 52        |
| 7.10. PREVENZIONE INCENDI E GESTIONE DELLE EMERGENZE.....                   | 52        |
| <b>8. INDICATORI CHIAVE.....</b>                                            | <b>53</b> |
| <b>9. OBBLIGHI NORMATIVI E DI CONFORMITA'.....</b>                          | <b>60</b> |
| <b>10. SINTESI DATI E CONCLUSIONI.....</b>                                  | <b>60</b> |

### 1. INTRODUZIONE

La COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T, in abbreviato COOPLAT, fondata a Firenze nel 1946 costituisce una delle più grandi realtà Cooperative Italiane del comparto del Facility Management ed è la maggiore in Toscana.

Cooplat agisce quale forma di impresa basata sulla libera adesione a socio senza discriminazione di alcun tipo nonché sulla gestione collettiva dei cooperatori ed è organizzata democraticamente tramite la partecipazione dei soci alla vita e alla gestione stessa della Cooperativa.

Nel perseguimento delle finalità mutualistiche poste a base del vincolo cooperativo, COOPLAT reputa fondamentale il rispetto della legalità e dell'etica, nella piena consapevolezza che comportamenti conformi ai dettami normativi e ispirati a valori socialmente orientati favoriscono un collocamento responsabile dell'attività d'impresa nel contesto sociale, ambientale e istituzionale di riferimento, consentendo al contempo una più efficace azione imprenditoriale.

In tale contesto e su tali valori, la Cooperativa, nel corso degli anni, ha sempre prestato forte attenzione agli impatti che tutte le sue attività e tutti i servizi erogati generano ed implicano nei territori nei quali opera, attenzionando in particolar modo la creazione di nuovi posti di lavoro, lo sviluppo di sinergie commerciali con i committenti pubblici e privati, nonché attuando particolari focus sulle tematiche riguardanti la parità di genere, la responsabilità sociale d'impresa ed il rispetto dell'ambiente.

Cooplat è dotata di numerose certificazioni aziendali ed è munita di specifico sistema di gestione ambientale conforme ai requisiti dello Standard UNI EN ISO 14001 oltretutto essere in possesso della certificazione ECOLABEL EU correlata alla propria Divisione interna "Cooplat Divisione Ecolabel". La pubblicazione della presente Dichiarazione Ambientale ratifica e consolida la volontà di proseguire e dare continuità al percorso di miglioramento ambientale intrapreso, andando la medesima a costituire un valido strumento di valutazione e gestione degli impatti ambientali della Cooperativa.

La Cooperativa ha la sede legale ed amministrativa a Firenze in Via Luigi Menabrea 1.

Sono presenti due sedi secondarie che sono ubicate in

- LIVORNO presso Via Grotta delle Fate, 19 (LI)
- SIENA presso Via B. Tolomei, 9b Siena (SI)

**E' stato deciso di escludere, rispetto allo scorso triennio, dalla rendicontazione la sede di Piombino in quanto sostanzialmente non utilizzata e non significativa dal punto di vista delle prestazioni ambientali della Cooperativa.**

L'organizzazione è in possesso delle seguenti certificazioni ed abilitazioni rilasciate da enti accreditati e per ulteriori approfondimenti si consiglia di accedere al sito internet aziendale visualizzando la pagina

[www.cooplat.it/certificazioni](http://www.cooplat.it/certificazioni):

#### **Qualità -UNI EN ISO 9001:2015:**

La certificazione del Sistema di Gestione della Qualità ISO 9001 testimonia la costante attenzione alla soddisfazione della clientela e l'impegno nella continua ricerca di elevati livelli qualitativi dei propri servizi e delle proprie attività attraverso l'individuazione di definiti ruoli e responsabilità, la definizione ed il monitoraggio delle "regole" di funzionamento in tutti i suoi aspetti dall'individuazione delle esigenze della clientela alla definizione di tutti gli aspetti concernenti il servizio e le modalità di erogazione dello stesso, dalla pianificazione al monitoraggio delle attività aziendali passando per la definizione di precisi indicatori di performance.

### **Ambiente – UNI EN ISO 14001:2015**

La certificazione ISO 14001 è finalizzata a dimostrare che l'organizzazione ha un sistema di gestione adeguato a tenere sotto controllo gli impatti ambientali delle proprie attività, (quali ad esempio, emissioni, consumi energetici, gestione rifiuti etc.) e ne ricerca sistematicamente il miglioramento in modo coerente, efficace e soprattutto sostenibile.

### **Etica - Responsabilità Sociale -SA8000:2014 e UNI Pdr 125:2022**

La certificazione del Sistema di Gestione della Responsabilità Sociale SA 8000 e la certificazione UNI Pdr 125:2022 sottolineano l'adozione di criteri etici e trasparenti nella gestione dei propri lavoratori e collaboratori (dall'applicazione dei CCNL all'assenza di situazioni discriminatorie e/o vessatorie, dalla libertà di associazione al diritto alla contrattazione collettiva, etc.), controllando e promuovendo il rispetto dei diritti umani di tutti i lavoratori, con riferimento alle condizioni lavorative interne, dei propri partners e dei fornitori ed il rispetto delle pari opportunità e della parità di genere.

### **Sicurezza –ISO 45001:2018**

La certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza e Salute sul Lavoro ISO 45001 consente, a garanzia di una accurata valutazione e gestione di tutti i rischi connessi alle normali attività esercitate e derivanti da eventuali circostanze anomale, di andare oltre la mera conformità legislativa grazie ad un approccio proattivo alla salute e alla sicurezza, promuovendo un ambiente di lavoro sano e sicuro, garantendo un'infrastruttura che consenta di individuare e controllare sistematicamente i rischi per la salute e la sicurezza, ridurre i potenziali infortuni, favorire la conformità legislativa e migliorare le prestazioni.

### **Misurazione Qualità - UNI EN ISO 13549**

La certificazione del Sistema di Gestione per la misurazione della qualità del servizio erogato, conforme allo standard “UNI EN ISO 13549 – Servizi di pulizia – Requisiti di base e raccomandazioni per i sistemi di misurazione della qualità” permette permesso l'ottenimento di un vantaggio competitivo nel mercato economico di riferimento, garantendo nei confronti di tutte le parti interessate, sia il raggiungimento di elevati standard di qualità di erogazione del servizio, sia il miglioramento continuo dei processi gestionali interni all'azienda rispetto ai parametri prestabiliti.

### **Anticorruzione- ISO 37001:2016**

La certificazione del Sistema di Gestione della Anticorruzione consente di monitorare tutti gli elementi e consente di stabilire delle procedure che incidono sugli aspetti legati alla prevenzione di eventi corruttivi riconducibili alla cooperativa. Cooplat ha adottato una propria Politica Anticorruzione ed ha implementato tutti i requisiti di un sistema di gestione anticorruzione orientato al miglioramento continuo adottando misure per prevenire ed evitare i rischi di natura corruttiva.

### **Sistema di Gestione del Pest Management - UNI EN 16636:2015**

La UNI EN 16636:2015 è la norma europea recepita anche a livello italiano che definisce i requisiti per la gestione e il controllo delle infestazioni (Pest Management), nonché le competenze che devono essere possedute dai fornitori professionali di servizi al fine di tutelare la salute pubblica, i beni e l'ambiente.

La certificazione conseguita da Cooplat ed accreditata secondo lo standard CEPA, inerente al Sistema di Gestione del Pest Management concerne, analizza e coinvolge tutti gli aspetti e tutte le fasi di erogazione del servizio, a partire dal primo contatto con il cliente, procedendo successivamente sia in merito alla progettazione della modalità di erogazione del medesimo e sua relativa quantificazione economica, sia in relazione all'effettiva efficacia degli interventi eseguiti, attenzionando altresì le competenze del personale coinvolto.

### ECOLABEL EU

Ecolabel UE è il marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea che contraddistingue prodotti e servizi che pur garantendo elevati standard prestazionali sono caratterizzati da un ridotto impatto ambientale durante l'intero ciclo di vita. Cooplat, nell'ambito della erogazione dei servizi di pulizia, ha costituito una propria divisione denominata "Cooplat Divisione Ecolabel, la quale opera sia in conformità alle prescrizioni normative in materia stabilite dall'Unione Europea quali ad esempio il Regolamento (CE) n. 66/2010, sia nel rispetto dei criteri specifici previsti dal Marchio Ecolabel e dai nuovi Criteri Ambientali Minimi, con implementazione di metodologie operative di cleaning sostenibile ed improntate alla tematiche del Green Public Procurement.

### ECOVADIS:

Cooplat è stata premiata nel corso del 2025, con il **Gold Sustainability Rating** dalla Piattaforma internazionale di valutazione della sostenibilità EcoVadis, quale riconoscimento dei risultati ottenuti e posizionandosi fra le migliori aziende del settore.

Tutte le performance di sostenibilità di Cooplat sono state infatti oggetto di misurazione ed analisi da parte degli analisti di Ecovadis, attraverso specifica verifica di un complesso questionario organizzato in 4 principali macroaree, declinate in molteplici aspetti, che hanno interessato tematiche correlate all'Ambiente, all'Etica, agli Acquisti Sostenibili ed alle Pratiche Lavorative e Diritti Umani. Il prestigioso traguardo raggiunto testimonia l'impegno profuso da Cooplat sul fronte della sostenibilità e delle questioni sociali, ambientali ed etiche, comprovando altresì la volontà di implementare e coltivare la strada dell'integrazione dei criteri ESG "Environmental", "Social" and "Governance" nel business aziendale.

### SYNESGY:

Cooplat ha completato con successo la valutazione ESG (Environmental, Social, Governance) attraverso la piattaforma Synesgy di CRIF Ratings ed ha conseguito il punteggio massimo ottenibile raggiungendo lo SCORE A "Ottimo livello di Sostenibilità".

La valutazione ESG Synesgy ha analizzato le nostre performance in ambito Ambientale, Sociale, Governance e di Business evidenziando che i risultati ottenuti comprovano l'attuazione di un percorso di crescita sostenibile della nostra organizzazione pienamente in linea con le best practices internazionali, confermando l'approccio rigoroso della Società nella gestione delle tematiche ESG.

Cooplat inoltre è dotata di un modello di Organizzazione, gestione e controllo in linea con le prescrizioni del Decreto Legislativo n. 231 del 8/6/2001 ed ha nominato ai sensi dell'art. 6 del menzionato Decreto, un Organismo di Vigilanza, attualmente composto da tre membri provvedendo alla pubblicazione sul proprio sito aziendale [www.cooplat.it](http://www.cooplat.it) sia del Codice Etico, sia del Modello Organizzativo Parte Generale e dei relativi compendi documentali. Oltre a ciò, Cooplat detiene le seguenti iscrizioni ad Albi Professionali e/o Abilitazioni per la esecuzione dei servizi in appalto:

- ★ Albo Società Cooperative
- ★ Albo Imprese di Pulizia ai sensi del DM 274/1997
- ★ Abilitazione Impianti ai sensi del DM 37/08
- ★ Attestazione SOA per le categorie: OS24 – Classe V – Verde e Arredo Urbano  
OG11 – Classe III – Impianti tecnologici
- ★ Certificazione F-GAS relativamente alla gestione delle installazioni e manutenzione i impianti di climatizzazione invernale/estiva contenenti F-Gas
- ★ Rating di Legalità con punteggio "TRE STELLE +++"
- ★ Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali per il trasporto e per intermediazione di rifiuti pericolosi e non n° FI00350 cat 1D,2BIS,4D,5F,8F,R.Met D
- ★ Iscrizione RENTRI – Num. Pratica 01-25020500061724

La presente Dichiarazione Ambientale è stata predisposta in conformità al Regolamento CE 1221/2009 come modificato dal Reg. UE 1505/2017 e dal Reg. UE 2026/2018 per fornire a tutti i soggetti interessati le informazioni ed i dati sulle prestazioni e sugli impatti ambientali delle attività Cooplat.

Si precisa inoltre che si fa riferimento ai codici NACE maggiormente significativi ed impattanti delle attività aziendali ovvero il campo di applicazione e le attività oggetto della registrazione EMAS sono le seguenti:

- NACE 81.2 attività di pulizia e disinfestazione
- NACE 38.1 Raccolta Rifiuti
- NACE 43.22 Installazione di impianti idraulici, riscaldamento e condizionamento.
- NACE 52.10: Magazzinaggio e Custodia
- NACE 52.24: Movimentazione merci
- NACE 81.3: Cura e Manutenzione del Paesaggio
- NACE 46.18 Intermediari del commercio specializzati in altri prodotti

**La Cooperativa esegue ulteriori servizi afferenti l'area del Facility Management (quali sporzionamento e somministrazione pasti, front office e back office) che risultano residuali e non significativamente impattanti dal punto di vista ambientale e che per tale ragione vengono escluse dalla presente dichiarazione ambientale.**

Il presente documento è destinato a tutti coloro che sono interessati a conoscere gli aspetti ambientali dell'attività della COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T, le modalità adottate per la loro gestione, e le azioni per il miglioramento delle prestazioni ambientali associate a tali aspetti.

All'interno di questo documento si trovano le necessarie informazioni sulla Organizzazione, sulle sue attività, sui risultati ottenuti e sugli obiettivi individuati per il miglioramento continuo delle prestazioni ambientali. I DATI CONTENUTI si riferiscono al triennio precedente inerente le annualità 2023-2024-2025.

## 2. LA COOPERATIVA

### 2.1. *L'organizzazione ed i Servizi svolti*

La Cooperativa eroga i seguenti servizi:

- pulizia e sanificazione in ambienti civili, industriali, ospedalieri, materiale rotabile ed aereoportuali.
- servizi di portierato, guardiana, vigilanza non armata, call center, front office, back office e data entry.
- servizi di manutenzione del verde e giardinaggio.
- Servizi di Raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali pericolosi e non
- servizi di facchinaggio, traslochi, montaggio arredi, handling e servizi di logistica.
- servizi generali di cucina compreso sporzionamento e somministrazione pasti, lavaggio stoviglie e servizi ausiliari supporto mense.
- conduzione, manutenzione anche in global service di impianti di cogenerazione, impianti idrico sanitari e gas, impianti antincendio, impianti termici ed elettrici, impianti telefonici e reti di trasmissione dati, impianti di sollevamento, impianti di condizionamento.
- servizi di pest management, derattizzazione e disinfestazione.
- Intermediazione rifiuti senza detenzione.

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

I dati della Composizione del Personale (sia full time che part time) , aggiornati al 31/12/2025, sono i seguenti:

| CCNL                                       | D           | Socie      | U          | Soci       | Tot. Soci  | Totale      |
|--------------------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| <b>CCNL<br/>PULIZIA/MULTISERVIZI</b>       | 1288        | 434        | 359        | 135        | <b>569</b> | <b>1650</b> |
| <b>CCNL COMMERCIO</b>                      | 16          | 16         | 10         | 10         | <b>26</b>  | <b>26</b>   |
| <b>CCNL<br/>SPEDIZIONI /<br/>TRASPORTO</b> | 17          | 0          | 38         | 0          | <b>0</b>   | <b>55</b>   |
| <b>Coop. Sociali<br/>Commercio</b>         | 0           | 0          | 1          | 1          | <b>1</b>   | <b>1</b>    |
| <b>Totale</b>                              | <b>1321</b> | <b>450</b> | <b>408</b> | <b>146</b> | <b>596</b> | <b>1729</b> |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| UE –<br>Extra UE                  | D<br>Com. | D<br>M.S.   | D<br>Trasp. | U<br>Com  | U<br>M.S.  | U<br>Trasp. | U<br>Com. | Tot         |
|-----------------------------------|-----------|-------------|-------------|-----------|------------|-------------|-----------|-------------|
| <i>Unione europea</i>             | 14        | 970         | 9           | 10        | 223        | 34          | 1         | <b>1267</b> |
| <i>Europa centro orientale</i>    | 1         | 86          | 2           | 0         | 18         | 0           | 0         | <b>107</b>  |
| <i>Altri paesi europei</i>        | 0         | 11          | 0           | 0         | 2          | 1           | 0         | <b>14</b>   |
| <i>Africa settentrionale</i>      | 0         | 32          | 2           | 0         | 10         | 2           | 0         | <b>46</b>   |
| <i>Africa occidentale</i>         | 0         | 38          | 0           | 0         | 20         | 0           | 0         | <b>58</b>   |
| <i>Africa orientale</i>           | 0         | 5           | 0           | 0         | 4          | 0           | 0         | <b>9</b>    |
| <i>Africa centro meridionale</i>  | 0         | 1           | 0           | 0         | 0          | 0           | 0         | <b>1</b>    |
| <i>Asia occidentale</i>           | 0         | 4           | 0           | 0         | 0          | 0           | 0         | <b>4</b>    |
| <i>Asia centro meridionale</i>    | 0         | 35          | 0           | 0         | 41         | 0           | 0         | <b>76</b>   |
| <i>Asia orientale</i>             | 0         | 10          | 1           | 0         | 6          | 0           | 0         | <b>17</b>   |
| <i>America centro meridionale</i> | 1         | 90          | 3           | 0         | 35         | 1           | 0         | <b>130</b>  |
| <b>Totale</b>                     | <b>16</b> | <b>1290</b> | <b>17</b>   | <b>10</b> | <b>360</b> | <b>38</b>   | <b>1</b>  | <b>1729</b> |

| Statistica<br>Soci/Dipendenti             | COMM. | IMPRESE<br>DI PULIZIA | SPED./<br>TRASP. | Coop.<br>Sociali<br>Comm. | TOT          |
|-------------------------------------------|-------|-----------------------|------------------|---------------------------|--------------|
| <b>TOTALE RISORSE<br/>SOCI/DIPENDENTI</b> | 26    | 1.650                 | 55               | 1                         | <b>1.729</b> |
| <b>TOTALE SOCI OPERAI</b>                 |       | 524                   |                  |                           | <b>524</b>   |
| <b>TOTALE DIPENDENTI<br/>OPERAI</b>       |       | 959                   | 52               |                           | <b>1.008</b> |
| <b>TOTALE IMPIEGATI<br/>SOCI</b>          | 20    | 40                    |                  |                           | <b>60</b>    |
| <b>TOTALE IMPIEGATI<br/>DIPENDENTI</b>    |       | 120                   | 3                |                           | <b>123</b>   |
| <b>TOTALE SOCI<br/>QUADRO</b>             | 6     | 5                     |                  |                           | <b>11</b>    |
| <b>TOTALE DIPENDENTI<br/>QUADRO</b>       |       | 2                     |                  |                           | <b>2</b>     |
| <b>TOTALE DIRIGENTI<br/>SOCI</b>          |       |                       |                  | 1                         | <b>1</b>     |

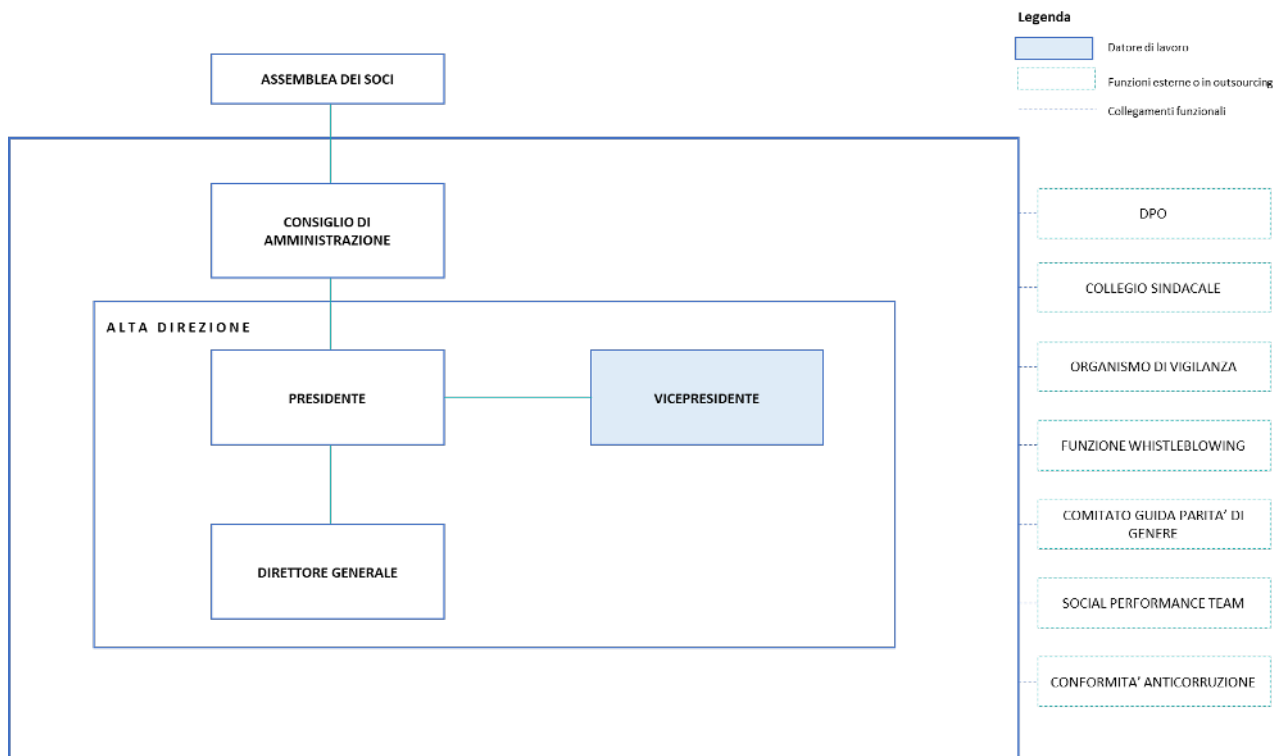
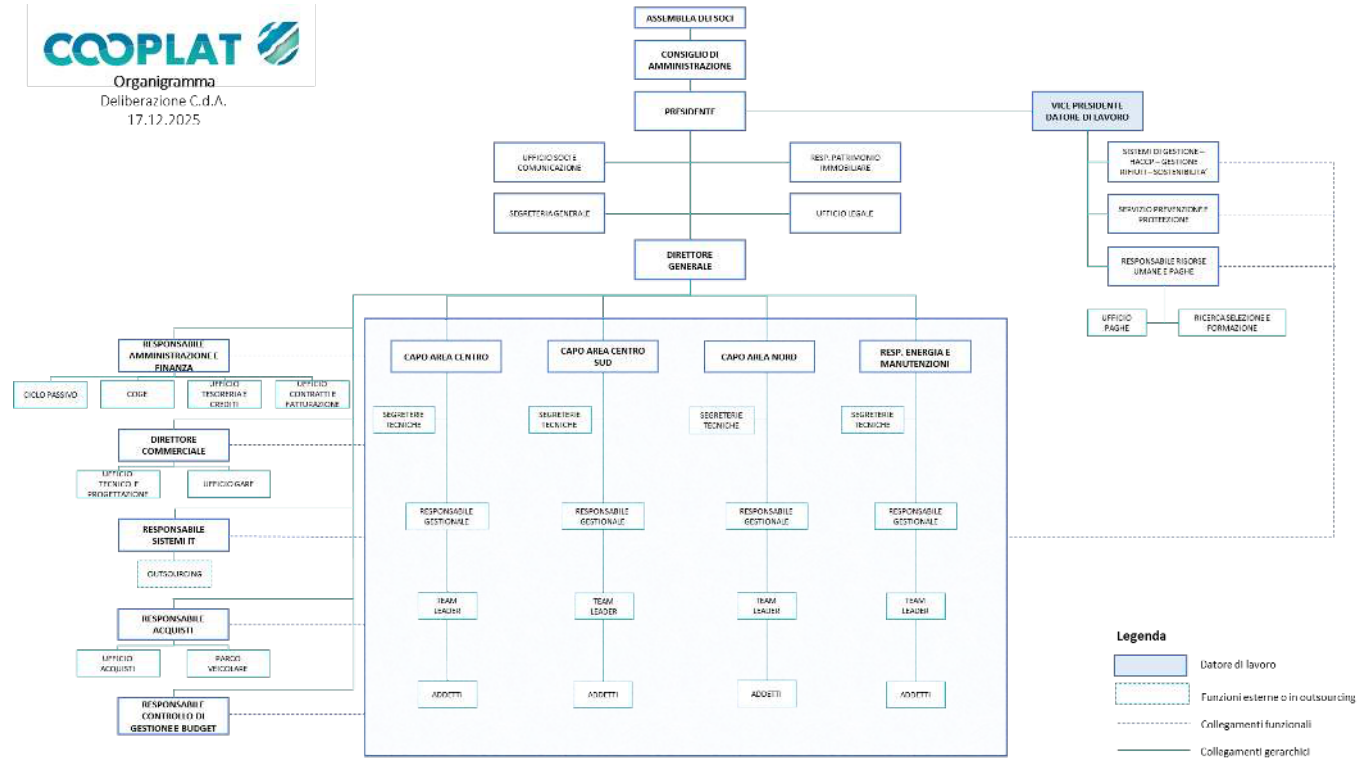
Il dato dei Full-Time equivalent risulta essere pari a circa 999.

La struttura di Governance della Cooperativa prevede un Consiglio di Amministrazione composto da 10 membri, precisando che l'Alta Direzione della Società è composta dal Presidente, dal Vicepresidente rivestente anche la figura di Datore di Lavoro e da un Direttore Generale. La Corporate Governance aziendale intesa come l'insieme di regole, procedure, sistemi e processi aziendali, si ispira a valori, principi e regole di condotta definiti all'interno del Codice Etico e della Politica integrata adottata da Cooplat, (documenti entrambi pubblicati sul sito web aziendale [www.cooplat.it](http://www.cooplat.it)) e molteplici sono gli organi/comitati che operano all'interno della cooperativa, fra i quali si annoverano:

- ❖ Collegio sindacale
- ❖ Funzione di conformità per la prevenzione della corruzione
- ❖ Organismo di Vigilanza
- ❖ Comitato Guida Parità di Genere
- ❖ Funzione Whistleblowing
- ❖ Social Performance Team

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

Al fine di garantire una corretta e formale identificazione di ruoli e competenze è stato definito specifico Organigramma, che descrive al meglio la struttura organizzativa della cooperativa:



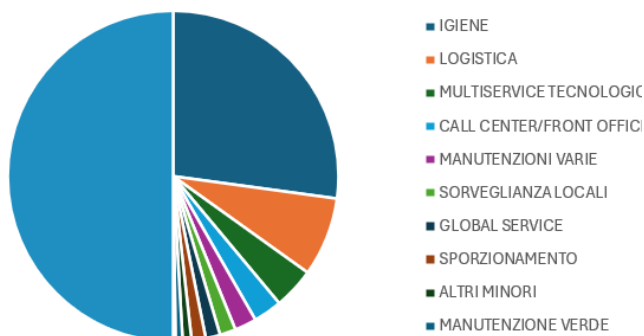
## 2.2. Il contesto economico/gestionale interno

I dati di ricavo (espressi in Euro) e di ore lavorate della Cooperativa rispetto alle varie attività sono i seguenti:

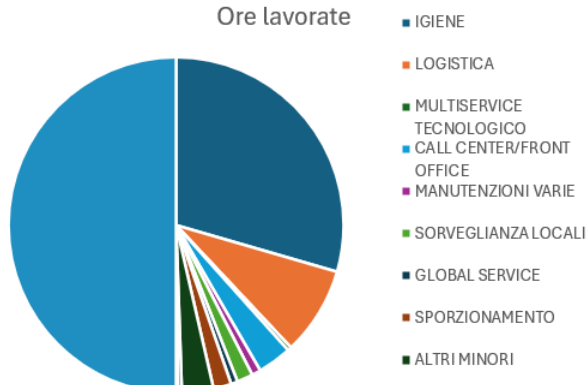
**2025:**

| Attività                  | Totale Ricavi      | Ore lavorate       |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| IGIENE                    | 29582213,19        | 1273443,505        |
| LOGISTICA                 | 8418534,2          | 367571,1545        |
| MULTISERVICE TECNOLOGICO  | 4389977,87         | 16084,09025        |
| CALL CENTER/FRONT OFFICE  | 3044182,18         | 141441,1869        |
| MANUTENZIONI VARIE        | 2336234,44         | 37275,87432        |
| SORVEGLIANZA LOCALI       | 1699491,16         | 66516,28404        |
| GLOBAL SERVICE            | 1541212,74         | 27897,78322        |
| SPORZIONAMENTO            | 1506953,82         | 74729,57773        |
| ALTRI MINORI              | 946165,03          | 131884,6555        |
| MANUTENZIONE VERDE        | 749420,25          | 15886,82054        |
| SERVIZI VARI FACILITY     | 182770,44          | 6106,590621        |
| ECOLOGIA                  | 65530,87           | 1467,891071        |
| <b>Totale complessivo</b> | <b>54462686,19</b> | <b>2160305,414</b> |

Totale Ricavi



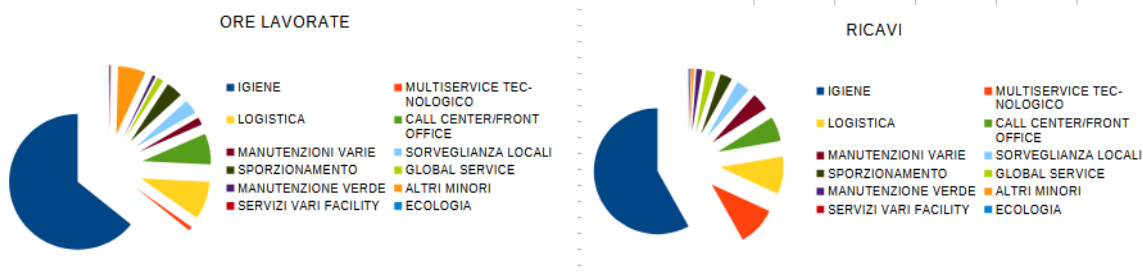
Ore lavorate



## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 - Rev 00 del 24/03/2026

**2024:**

| Attività                 | Totale Ricavi        | Ore Lavorate        |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| IGIENE                   | 28.061.845,05        | 1.241.185,99        |
| MULTISERVICE TECNOLOGICO | 4.818.063,16         | 17.977,94           |
| LOGISTICA                | 4.661.540,51         | 175.445,69          |
| CALL CENTER/FRONT OFFICE | 3.042.258,54         | 142.132,97          |
| MANUTENZIONI VARIE       | 2.156.896,09         | 35.690,28           |
| SORVEGLIANZA LOCALI      | 1.640.336,56         | 67.250,19           |
| SPORZIONAMENTO           | 1.473.610,71         | 76.599,73           |
| GLOBAL SERVICE           | 1.169.492,25         | 28.179,45           |
| MANUTENZIONE VERDE       | 717.550,62           | 14.296,57           |
| ALTRI MINORI             | 300.491,01           | 126.914,17          |
| SERVIZI VARI FACILITY    | 164.436,27           | 5.959,89            |
| ECOLOGIA                 | 70.058,54            | 1.478,92            |
| <b>Totale Risultato</b>  | <b>48.276.579,31</b> | <b>1.933.111,77</b> |



**2023:**

| Attività                 | Totale Ricavi        | Ore Lavorate        |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ALTRI MINORI             | 339.306,76           | 123.028,62          |
| CALL CENTER/FRONT OFFICE | 3.975.869,07         | 184.504,93          |
| ECOLOGIA                 | 68.564,29            | 1.793,45            |
| GLOBAL SERVICE           | 1.231.495,66         | 28.342,17           |
| IGIENE                   | 25.899.898,54        | 1.183.076,35        |
| LOGISTICA                | 5.141.075,16         | 197.472,86          |
| MANUTENZIONE VERDE       | 660.306,82           | 13.595,51           |
| MANUTENZIONI VARIE       | 1.949.634,41         | 35.487,52           |
| MULTISERVICE TECNOLOGICO | 5.215.599,88         | 18.588,43           |
| SERVIZI VARI FACILITY    | 182.017,55           | 5.573,26            |
| SORVEGLIANZA LOCALI      | 247.207,74           | 10.152,49           |
| SPORZIONAMENTO           | 1.439.082,04         | 79.919,24           |
| <b>Totale Risultato</b>  | <b>46.350.057,92</b> | <b>1.881.534,84</b> |



### 2.3. Il contesto geografico e la descrizione dei siti

#### **Firenze, via F. Menabrea 1**

L'edificio è situato nella zona sud di Firenze e si articola nel piano terra e nel piano primo, oltre ad un ulteriore locale seminterrato adibito a magazzino prodotti ed attrezzature al quale è possibile accedere anche per il tramite di rampa esterna. Gli spazi inerenti al piano terra ed al piano primo sono adibiti ad uso uffici. Risulta inoltre essere presente un parcheggio ad uso aziendale.



Non si rilevano particolari problematiche o fattori ambientali critici in zona su cui l'organizzazione può avere influenza.

#### **Livorno, Via Grotta delle Fate, 19**

L'unità immobiliare fa parte di un ampio complesso artigianale/industriale posto nel Comune di Livorno ad uso produttivo, posta al piano terreno.

All'interno del fabbricato sono presenti distinte zone e correttamente identificate



Non si rilevano particolari problematiche o fattori ambientali critici in zona su cui l'organizzazione può avere influenza.

### Siena, Via Bernardo Tolomei, 9

Trattasi di porzione di fabbricato condominiale ubicato nel Comune di Siena in zona residenziale periferica sita in Via Bernardo Tolomei, 9. L'unità immobiliare è composta da un magazzino posto al piano seminterrato e da un'area uffici che si sviluppa su due piani.



Non si rilevano particolari problematiche o fattori ambientali critici in zona su cui l'organizzazione può avere influenza.

### **2.4. Uso del suolo in relazione alla Biodiversità**

#### Firenze

La sede principale della Cooperativa, è suddivisa in:

- Piano Terra di superficie utile pari a 640 mq
- Piano Primo di superficie utile pari a 387 mq
- Piano seminterrato di superficie utile pari a 640 mq adibito a magazzino e archivio
- Area esterna adibita a verde, per complessivi mq 350 delimitata da siepe e da alberature a basso fusto.
- Area esterna adibita a parcheggio aziendale di circa 1400 mq.

I principali impianti di sede sono:

- impianto idraulico con approvvigionamento da acquedotto comunale e sistema
- di scarico in fognatura comunale di acque assimilabili alle domestiche, oltre pozzo per irrigazione
- impianto elettrico e di messa a terra regolarmente controllato
- impianto di raffreddamento con gruppo frigo a pompa di calore
- Centrale termica dedicata per impianto riscaldamento
- Impianto antincendio

#### Livorno

L'unità immobiliare si estende al piano terreno per circa 1900 MQ, ad uso produttivo e risulta essere di proprietà di Cooplat. All'interno dell'unità immobiliare sono presenti distinte zone/fabbricati identificate al meglio come segue e con evidenza che le medesime risultano essere contigue e collegate fra loro:

- aree ad uso uffici per 270 mq
- area autorimessa per 860 mq
- area deposito-magazzino 570 mq
- area spogliatoi 230

I principali impianti di sede regolarmente controllati e revisionati sono riferiti a:

- impianto idraulico con approvvigionamento da acquedotto comunale e sistema
- di scarico in fognatura comunale di acque assimilabili alle domestiche
- impianto elettrico e di messa a terra
- impianto di condizionamento e riscaldamento a pompa di calore
- Impianto Antincendio

### Siena

L'unità immobiliare è composta come segue:

- magazzino posto al piano seminterrato con disimpegno per complessivi 150 mq
- Area uso uffici che si sviluppa su due piani per circa 100 mq

Sono presenti i seguenti impianti:

- impianto idraulico con approvvigionamento da acquedotto comunale e sistema
- di scarico in fognatura comunale di acque assimilabili alle domestiche
- impianto di condizionamento e riscaldamento a pompa di calore
- impianto elettrico e di messa a terra

### **2.5. Contesto di riferimento e Mercato**

Cooplat costituisce una delle più grandi realtà cooperative italiane del comparto dei servizi.

Il mercato di riferimento al quale si rivolge l'organizzazione è quello inerente la Pubblica Amministrazione nonché quello afferente i Clienti privati, specie se di grandi dimensioni.

La società acquisisce le commesse lavorative sia per il tramite della partecipazione a gare di appalto ad evidenza pubblica, sia per il tramite della partecipazione a procedure competitive e/o richieste di offerta indette da committenti privati, sia per il tramite dell'adesione a consorzi, strutture consortili ed associazioni.

Per quanto concerne il contesto di mercato nel corso degli ultimi anni si è assistito, special modo per quanto riguarda gli appalti di servizi, ad aggiudicazioni improntate su politiche del "massimo ribasso", con conseguente riduzione della marginalità e scarsa valorizzazione della progettualità tecnica incentrata su criteri di sostenibilità ambientale nonché circa la creazione di nuove metodologie di erogazione del servizio connotate da minori impatti sull'ambiente.

Ciò ha consentito un ridotto miglioramento della sostenibilità ambientale anche se va evidenziata la sussistenza di un alto livello della cooperativa riguardo a tali aspetti, che da molti anni sono implementati e migliorati continuamente grazie al rodato impianto del sistema di gestione ambientale, operante secondo lo standard UNI EN ISO 14001.

Nel corso del biennio 2024-2025, si è però notato il rafforzamento di una sempre maggiore attenzione delle stazioni appaltanti pubbliche alle tematiche "green" ed allo sviluppo di politiche ambientali intese a favorire la valorizzazione del "Green Public Procurement", con l'introduzione all'interno delle Lex Specialis di Gara, di meccanismi premianti in favore delle organizzazioni in grado di dimostrare il possesso di specifiche certificazioni in materia di sostenibilità e/o di Rating Score ESG, da considerarsi pertanto quali nuovi elementi e requisiti in grado di avviare un circolo virtuoso, giacché le imprese saranno maggiormente incentivate a raggiungere standard sempre più elevati correlati alla tematica della sostenibilità in ambito Ambientale, Sociale e di Governance.

Nel quadro fattuale sopra esposto, significativo rilievo inoltre è da attribuirsi sia all'attuazione del Piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione", il quale ha aggiornato e revisionato i criteri ambientali minimi, integrando nuove categorie di forniture, servizi e lavori nella strategia degli appalti pubblici sostenibili, sia all'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. 36/2023) e del successivo D.Lgs. 209/2024 "Decreto Correttivo Appalti", entrato in vigore nel gennaio 2025, quest'ultimo contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici. In questo nuovo contesto la cooperativa ha deciso di continuare ad operare effettuando tutti gli investimenti necessari ad innescare un miglioramento delle prestazioni ambientali, coniugando l'obiettivo di razionalizzazione degli acquisti e riduzione dei consumi con l'incremento della qualità ambientale dei propri servizi ed il

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

raggiungimento di un business maggiormente sostenibile.

Punti di forza di Cooplat sono la rete di relazioni, associazioni di categoria e di consorzi a cui la stessa partecipa o aderisce, la sinergia con altre aziende, quali ad esempio le cooperative sociali e la presenza su un'ampia area del territorio nazionale.

Inoltre, la cooperativa:

- è in grado di offrire a tutte le parti interessate una vasta gamma di servizi; garantendo il raggiungimento di elevati standard di qualità;
- opera in un contesto aziendale basato su valori cooperativi, solidali, etici ed ambientali il quale è connotato da una stabilità economica atta a garantire una pianificazione temporale degli investimenti in grado di consentire il miglioramento e l'efficientamento amministrativo ed infrastrutturale della propria struttura;
- è dotata di un sistema di gestione integrato che afferisce a numerose Certificazioni accreditate e permette il controllo di tutti i processi aziendali;
- gestisce un sistema interno di reportistica e rendicontazione di KPI specifici diretti a misurare, valutare e monitorare le proprie performance di sostenibilità nel settore ambientale, sociale e di governance (ESG).

In relazione al cambiamento climatico, l'organizzazione nello sviluppo del suo sistema ha considerato i seguenti fattori :

| Elementi che possono causare rischi e opportunità | Rischi associati                                                                                                        | Opportunità associate                                            | Azioni da intraprendere (sui processi)                                                                                                            | Riferimenti per le Attività operative |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| cambiamenti climatici ed emergenze correlate      | Ambiente di lavoro difficoltoso. Rischi per la sicurezza dei lavoratori nei cantieri. Eventuali sversamenti ambientali. | -                                                                | Esecuzione di monitoraggi periodici e sensibilizzazione continua personale. Miglioramento valutazione rischi e misure di prevenzione e protezione | procedure SG                          |
| cambiamenti climatici ed emergenze correlate      | richiesta di certificazioni o lavorazioni diverse da parte dei committenti                                              | opportunità di mercato associate a riduzione emissioni aziendale | valutare opportunità di calcolo e risorse per riduzione emissioni                                                                                 | procedure SG                          |

### 2.6. Esigenze ed aspettative parti interessate

Di seguito si riporta la tipologia di esigenze delle parti interessate collegate ai processi ambientali individuati:

| Parte Interessata                                          | Esigenze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pubblica Amministrazione/<br>Organi di Vigilanza           | <ul style="list-style-type: none"><li>• Rispetto della Legislazione Ambientale Comunitaria, Nazionale e Locale applicabile ai servizi svolti dall'organizzazione</li><li>• Approccio collaborativo della rete produttiva rispetto al miglioramento dello stato dell'ambiente nell'area di riferimento</li><li>• Rispetto pagamenti e scadenze amministrative</li></ul> |
| Finanziatori, banche,<br>etc.;<br>Assicurazioni            | <ul style="list-style-type: none"><li>• Garanzia di continuità nella produzione</li><li>• Conformità normativa</li><li>• accesso a finanziamenti per innovazione in materia ambientale, accesso ad agevolazioni per aziende certificate, etc.)</li><li>• Capacità di risposta alle emergenze di carattere ambientale dovute ai cambiamenti climatici</li></ul>         |
| Consorzi/Lega<br>Cooperative/<br>Associazioni di Categoria | <ul style="list-style-type: none"><li>• Rispetto di codici e procedure ambientali definiti e standard</li><li>• Progettazione di servizi secondo linee guida</li><li>• Capacità di risposta alle emergenze di carattere ambientale dovute ai cambiamenti climatici</li></ul>                                                                                           |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| Parte Interessata                | Esigenze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Clienti                          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Esigenze espresse in specifiche e capitolati</li><li>• Conformità Aspetti ambientali collegati ai servizi erogati considerati impliciti nel servizio</li><li>• Utilizzo di attrezzature, mezzi, prodotti e materiali efficienti e conformi alle normative</li><li>• CAM per settore Pulizie e Ristorazione come richiesta in alcuni bandi di gara/capitolati di appalto</li><li>• Capacità di risposta alle emergenze di carattere ambientale dovute ai cambiamenti climatici</li></ul> |
| Fornitori                        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Acquisto di beni e servizi maggiormente efficienti e innovativi</li><li>• Ordini regolari, precisi e puntuali, pagamento nei tempi previsti</li><li>• Per i prodotti e le attrezzature di processo le esigenze del fornitore riguardano anche l'utilizzo sempre più intensivo di prodotti con caratteristiche di maggior ecocompatibilità</li></ul>                                                                                                                                     |
| Soci, Dipendenti e collaboratori | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lavoro e redditività</li><li>• Etica e sostenibilità ambientale</li><li>• Capacità di risposta alle emergenze di carattere ambientale dovute ai cambiamenti climatici</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

L'organizzazione, in riferimento ai cantieri di erogazione dei servizi, raccoglie attraverso la documentazione operativa del servizio le specifiche esigenze ambientali del singolo appalto o cantiere e provvede a gestirle nel caso le stesse esulino da quelle tipologiche già previste dall'analisi ambientale

### 2.7. Identificazione e valutazione Rischi ed Opportunità

Una volta definiti i processi ed i loro input/output l'azienda, sul documento ANALISI RISCHI E OPPORTUNITA', valuta i rischi e le opportunità ad essi collegati in base al contesto (interno ed esterno) in cui si trova a operare e alle esigenze ed aspettative delle parti interessate al fine di:

- ❖ fornire assicurazione che il sistema integrato possa conseguire i risultati attesi
- ❖ accrescere gli effetti desiderati
- ❖ prevenire o ridurre gli effetti indesiderati, compresa la possibilità che le condizioni ambientali esterne influenzino l'azienda
- ❖ conseguire il miglioramento continuo

L'organizzazione affronta i rischi (minimizzando la probabilità di accadimento) e le opportunità eseguendo le azioni previste dalla documentazione di sistema e da quanto emerso in fase di Analisi rischi e opportunità; in sede di riesame periodicamente valuta l'efficacia dell'analisi del rischio e conferma o meno, o aggiunge rischi e opportunità dei processi; nel caso di modifiche RSG aggiornerà il documento ANALISI RISCHI E OPPORTUNITA'.

Ogni responsabile del processo ha il compito di monitorare l'efficacia del processo, la sua misurazione al fine di conseguire gli obiettivi stabiliti e l'eliminazione dei possibili rischi e aggiudicazione delle eventuali opportunità che possono verificarsi; quest'ultimi verranno discussi in sede di riesame.

I risultati di quanto sopra esposto possono essere sintetizzati nei paragrafi seguenti.

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

### 2.7.1. Rischi ed Opportunità generali

#### RISCHI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Perdita di fatturato, penali e del servizio</p> <p>Perdita di vista degli obiettivi di lungo termine</p> <p>Mancata acquisizione di servizi</p> <p>Riduzione degli utili (marginalità)</p> <p>Non essere concorrenziali</p> <p>Non conformità nell'esecuzione dei servizi affidati</p> <p>Mancato svolgimento del servizio</p> <p>Danneggiamento dell'immagine aziendale</p> <p>Perdita del cliente</p> <p>Sanzioni da Enti , Clienti. Autorità competenti</p> <p>Blocco dei veicoli</p> <p>Reclami. Cliente insoddisfatto</p> <p>Passa parola negativo.</p> <p>Impossibilità di investire</p> <p>Mancanza di requisiti per accedere alle gare</p> <p>Scarsa risposta alle richieste delle parti interessate</p> <p>Personale non adeguato allo svolgimento del servizio</p> <p>Progetto non adeguato ai requisiti specificati</p> <p>Fornitura di servizi meno ecocompatibili rispetto alla concorrenza</p> <p>Non considerare nella progettazione parametri legati all'ambiente (risparmio di materiale, riduzione del fabbisogno energetico, riduzione della produzione di rifiuti e che possibilmente non siano pericolosi)</p> <p>mancata competitività per scarsa risposta alle esigenze legate al contrasto ai cambiamenti climatici</p> | <p>Personale demotivato</p> <p>Evento incidentale.</p> <p>Infortuni. Malattie professionali</p> <p>Perdita delle certificazioni</p> <p>Rapporti tesi con i sindacati</p> <p>Costi di trasporto</p> <p>Formazione obbligatoria scaduta</p> <p>Manutenzione mezzi non conforme/non regolare</p> <p>Scarsa efficacia delle comunicazioni</p> <p>Necessita di offrire prezzi bassi e riduzione marginalità a causa dei meccanismi di appalto</p> <p>Scarsa marginalità dovuta ai consorzi che scaricano i rischi d'appalto sulla consorziata</p> <p>Errori nelle stime dei costi a preventivo</p> <p>Riduzione di fatturato in ambito locale per risparmi enti pubblici</p> <p>Acquisto di prodotti e materiali pericolosi per la salute degli utenti</p> <p>Richiesta dei clienti di servizi sempre piu completi</p> <p>Fornitura di servizi meno innovativi rispetto alla concorrenza</p> <p>Non privilegiare soluzioni progettuali che favoriscono la salute e sicurezza dei lavoratori nell'erogazione del servizio</p> <p>Mancato rispetto da parte del personale delle prescrizioni di legge in materia di sicurezza sul lavoro e ambientali</p> <p>Rischio Legale</p> <p>Riduzione della liquidità</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

### OPPORTUNITA' GENERALI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Incremento del fatturato e dei servizi</p> <p>Investimenti dei soci in azienda</p> <p>Tendenza al miglioramento per essere migliori della concorrenza in termini di immagine, prezzi, qualità dei servizi e rispetto delle norme</p> <p>Riduzione della concorrenza</p> <p>Prontezza nell'affrontare l'emergenza.</p> <p>Regolare svolgimento del servizio</p> <p>Cliente soddisfatto. Passa parola positivo. Fidelizzazione del Cliente.</p> <p>Possibilità di partecipare a gare</p> <p>Possibilità di investire</p> <p>Possesso di requisiti per la partecipazione a gare</p> <p>Gestione contatti con i clienti/ utenti</p> <p>Personale motivato</p> <p>Regolare svolgimento dei servizi</p> <p>Buona reputazione</p> <p>Soddisfazione dell'utente</p> <p>Riduzione dei costi. Prevenzione dell'evento incidentale stradale.</p> <p>Rapporti consolidati e migliore possibilità di contrattazione</p> | <p>Possibilità di svolgere il servizio</p> <p>Persone formate. Servizi regolari</p> <p>Motivazione. Regolare svolgimento delle attività.</p> <p>Fiducia nelle istituzioni. Rapporti distesi</p> <p>Efficienza nel tempo dei mezzi</p> <p>Riduzione tempi e consumi</p> <p>Ordine e sicurezza a bordo mezzo</p> <p>Corretta erogazione del servizio</p> <p>Ammodernamento dei canali comunicativi</p> <p>Richiesta dei clienti di servizi sempre più completi</p> <p>Identificazione nuove linee di business o nuovi servizi da sviluppare</p> <p>Fornitura di servizi maggiormente ecocompatibili rispetto alla concorrenza</p> <p>Maggiore coinvolgimento</p> <p>Opportunità diversificazione e di analisi e studio di settori diversi</p> <p>Regolarità nell'accesso al credito</p> <p>Accrescimento della visibilità e della qualità dell'immagine aziendale percepita nelle comunità locali e dalle amministrazioni pubbliche</p> <p>aumento di competitività per veloce risposta alle esigenze legate al contrasto ai cambiamenti climatici</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

### 2.7.2. Rischi ed opportunità collegati agli aspetti ambientali

| PROCESSO                                            | ASPETTO AMBIENTALE     | Rischi                                                                      | Opportunità                                                                  |
|-----------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Gestione Aziendale (attività di ufficio nelle sedi) | Uso di risorse         | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Spreco risorse<br>3) Sanzioni | 1) Migliore efficienza energetica<br>2) Risparmio economico                  |
| Gestione Aziendale (attività di ufficio nelle sedi) | Scarichi Idrici        | Nessuno in particolare                                                      | Nessuno in particolare                                                       |
| Gestione Aziendale (attività di ufficio nelle sedi) | Rifiuti                | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Sanzioni                      | Possibilità di riutilizzo/riciclo                                            |
| Gestione Aziendale (attività di ufficio nelle sedi) | Prevenzione incendi    | Errata gestione delle emergenze                                             | Nessuno in particolare                                                       |
| Gestione Aziendale (attività di ufficio nelle sedi) | Ozono/effetto serra    | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Sanzioni                      | Nessuno in particolare                                                       |
| Gestione Aziendale (attività di ufficio nelle sedi) | Emissioni in atmosfera | Nessuno in particolare                                                      | Nessuno in particolare                                                       |
| Progettazione                                       | Emissioni in atmosfera | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Sanzioni                      | Rinnovamento parco mezzi e macchinari/attrezzature                           |
| Progettazione                                       | Uso di risorse         | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Spreco risorse<br>3) Sanzioni | 1) Migliore efficienza energetica<br>2) Risparmio economico                  |
| Progettazione                                       | Rifiuti                | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Spreco risorse<br>3) Sanzioni | Possibilità di riutilizzo/riciclo                                            |
| Progettazione                                       | Prevenzione incendi    | Errata gestione delle emergenze                                             | Nessuno in particolare                                                       |
| Progettazione                                       | Sostanze pericolose    | Sversamenti                                                                 | Ricerca di prodotti chimici con rapporto efficienza/pericolosità vantaggioso |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| PROCESSO                   | ASPETTO AMBIENTALE     | Rischi                                                                      | Opportunità                                                                                         |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Erogazione dei servizi     | Emissioni in atmosfera | Nessuno in particolare                                                      | Nessuno in particolare                                                                              |
| Erogazione dei servizi     | Uso di risorse         | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Spreco risorse<br>3) Sanzioni | 1) Migliore efficienza energetica<br>2) riduzione consumi e Risparmio economico                     |
| Erogazione dei servizi     | Rifiuti                | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) sanzioni                      | Possibilità di riutilizzo/riciclo                                                                   |
| Erogazione dei servizi     | Odori                  | Nessuno in particolare                                                      | Nessuno in particolare                                                                              |
| Erogazione dei servizi     | Sostanze pericolose    | Sversamenti                                                                 | Ricerca di prodotti chimici con rapporto efficienza/pericolosità vantaggioso                        |
| Erogazione dei servizi     | Scarichi Idrici        | Punti di scarico non controllati                                            | Nessuno in particolare                                                                              |
| Erogazione dei servizi     | Ozono/Effetto serra    | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Sanzioni                      | Nessuno in particolare                                                                              |
| Erogazione dei servizi     | Rumore                 | 1) Mancato rispetto obblighi conformità                                     | Nessuno in particolare                                                                              |
| Erogazione dei servizi     | Sostanze Pericolose    | Sversamenti                                                                 | Ricerca di prodotti chimici con rapporto efficienza/pericolosità vantaggioso                        |
| Altri processi trasversali | Tutti                  | 1) Mancato rispetto obblighi conformità<br>2) Spreco risorse<br>3) Sanzioni | 1) migliore efficienza energetica<br>2) risparmio economico<br>3) possibilità di riutilizzo/riciclo |

### 3. POLITICA AMBIENTALE

Cooplat ha revisionato nel mese di Gennaio 2026 la sua Politica aziendale (visionabile e scaricabile sul sito [www.cooplat.it](http://www.cooplat.it)) integrata in relazione ai vari sistemi di gestione certificati applicati. Di seguito si riporta un estratto riferito ai principi generali della politica ed in particolare riferito al sistema di gestione ambientale adottato:

La COOPLAT è una cooperativa a mutualità prevalente, che rispetta e porta avanti i principi e i valori che sono alla base di questa forma di impresa privata, questo significa:

- Riconoscersi nei seguenti principi di Cooperazione:
  - 1 - Il socio è il nucleo originario di ogni forma di mutualità e rappresenta il primo riferimento concreto dell'azione cooperativa.
  - 2 - Le imprese cooperative svolgono il proprio ruolo economico a favore dei cooperatori, delle generazioni future, della comunità sociale. Esse offrono ai propri partecipanti sicurezza, vantaggi e riconoscimenti in proporzione al concorso individuale di ognuno.
  - 3 - La principale risorsa della cooperazione è rappresentata dagli individui che ne fanno parte. Ogni cooperativa deve valorizzarne il lavoro, stimolarne e riconoscerne la creatività, la professionalità, la capacità di collaborare per il raggiungimento degli obiettivi comuni.
  - 4 - Il cooperatore si manifesta innanzitutto con il rispetto per le persone. Al cooperatore si richiede franchezza, spirito di giustizia e senso di responsabilità, qualunque sia il suo ruolo o la sua posizione.
  - 5 - Le imprese cooperative si manifestano con la qualità dei lavori che svolgono, la trasparenza, l'onestà e la correttezza dei comportamenti.
  - 6 - La cooperazione considera il pluralismo sempre un bene. Nei rapporti che intrattiene con le altre forze economiche, politiche e sociali essa rispetta la loro natura, opinione, cultura e agisce secondo la propria originalità, autonomia, capacità di proposta.
  - 7 - L'esistenza della cooperazione, il suo segno distintivo, la sua regola sono fondate sul principio di solidarietà. Al fondo di ogni relazione o transazione tra soggetti economici esistono sempre i rapporti umani.
  - 8 - La cooperazione interpreta il mercato come un luogo di produzione di ricchezza, di rispetto della salute e dell'ambiente, di sviluppo dell'economia sociale. Essa agisce nel mercato non solo in osservanza delle leggi, ma secondo i principi di giustizia e utilità per i propri soci e per la collettività.
  - 9 - La cooperazione concorre allo sviluppo del mercato migliorando le imprese esistenti e creandone di nuove, organizzando la domanda, rispondendo ai bisogni della collettività. Con questi significati essa intende la promozione cooperativa.
  - 10 - La cooperazione considera il diritto e il rischio di fare impresa come manifestazioni di libertà.
  - 11 - La cooperazione regola i rapporti interni sulla base del principio di democrazia. Le imprese cooperative realizzano compiutamente le proprie finalità associandosi nel movimento cooperativo, che promuove le relazioni tra di loro, che ne valorizza i patrimoni collettivi, garantendo le adeguate forme di controllo.
  - 12 - La mutualità cooperativa, definita dai principi dell'Alleanza Cooperativa Internazionale, non è solo un modo di produrre e distribuire la ricchezza più adeguato agli interessi dei partecipanti, ma una concezione dei rapporti umani. La cooperazione trova le proprie radici nel valore dell'imprenditorialità associata, ricerca il proprio sviluppo nel mercato, considera proprio fine il miglioramento delle condizioni materiali, morali e civili dell'uomo.
- Considerare il proprio PERSONALE come una risorsa preziosa e strategica, garantendo la salvaguardia dei suoi diritti e promuovendone la crescita professionale e personale.
- Seguire i seguenti principi guida: Imprenditorialità, Dignità del Lavoratore, Solidarietà e Territorialità.
- Considerare i propri FORNITORI come partner, non solo in funzione dell'erogazione dei servizi alla COOPERATIVA ma anche per quanto riguarda i comportamenti etici.
- Considerare i propri CLIENTI come elemento fondamentale per il buon esito di tutte le attività svolte, operando costantemente per la loro soddisfazione anche in riferimento alle regole della responsabilità sociale.

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

Gli obiettivi generali per la Progettazione e l'Erogazione dei Servizi sono i seguenti:

- Rispetto delle leggi, dei regolamenti e delle specifiche contrattuali e delle normative fiscali e previdenziali.
- Attenzione alle aspettative ed esigenze degli utenti finali attraverso un'analisi critica di progetti e soluzioni tecniche fornite dal Committente.
- Pianificazione delle attività al fine del rispetto della Qualità attesa e dei tempi di realizzazione.
- Attenzione alle condizioni di sicurezza per gli operatori nei cantieri.
- Ottenimento del maggior livello qualitativo al minimo costo, rimuovendo sistematicamente e prevenendo eventuali criticità.
- Disponibilità a dare evidenza al Cliente, nei modi e nei termini stabiliti, del raggiungimento del livello di Qualità definita.
- Rifiuto di qualsiasi compromesso in merito alla sicurezza dei prodotti utilizzati.
- Impegno a verificare gli obiettivi attraverso un sistema di audit interni e di valutazione delle criticità attraverso statistiche periodiche.
- Pianificare ed attuare azioni per affrontare rischi ed opportunità al fine di accrescere l'efficacia dei Sistemi di Gestione Integrati.

COOPLAT opera in modo che tutte le proprie attività arrechino il minimo danno all'ambiente, facendo propri i principi della tutela ambientale, perseguendo il miglioramento continuo della Gestione Ambientale, e la prevenzione e riduzione dell'inquinamento, in particolare:

- ★ pianificare rigorosamente i propri obiettivi ambientali e i relativi traguardi; mettere in atto i relativi programmi;
- ★ controllare con continuità l'andamento di tali programmi, mettendo in atto, quando necessario, le opportune azioni correttive;
- ★ avere una gestione controllata ed organizzata dei rifiuti, favorendone il riciclo o il recupero dove possibile;
- ★ gestire al meglio l'utilizzo di risorse e materie prime perseguendo il miglioramento ove possibile;
- ★ individuare e controllare sistematicamente gli impatti ambientali associati a traffico veicolare indotto, emissioni, in atmosfera, rifiuti, rumore ed in generale agli aspetti ambientali applicabili alla commessa;
- ★ promuovere il coinvolgimento e, secondo necessità, la formazione dei propri collaboratori in materia ambientale;
- ★ valutare gli aspetti ambientali significativi dei beni e dei servizi utilizzati dall'organizzazione, e comunicare ai fornitori i requisiti di loro pertinenza;
- ★ identificare gli eventuali effetti di disturbo delle attività di commessa sull'ambiente al fine di rimuoverne le cause;
- ★ mantenere rapporti aperti e costruttivi con gli organismi della Pubblica Amministrazione, con le comunità in cui la Società opera, nonché con le associazioni, i gruppi e gli individui che abbiano un interesse legittimo nelle prestazioni ambientali della Società;
- ★ introdurre appropriate metodologie di controllo e di audit del proprio sistema di gestione ambientale;
- ★ sviluppare, mettere in atto, rivedere e migliorare il proprio Sistema di Gestione Ambientale;
- ★ considerare nello sviluppo del proprio sistema tutti gli impatti ambientali connessi ai servizi erogati lungo tutte le fasi della loro vita (prospettiva del ciclo di vita), valutando e gestendo tutti i processi e le attività da cui questi sono causati.

**La Cooplat si impegna inoltre , rispetto a quanto dichiarato nel presente documento, a mettere in campo tutte le attività, investimenti ed iniziative sostenibili al fine di migliorare costantemente nel tempo le proprie prestazioni ambientali e , per quanto possibile e applicabile, contribuire al contrasto del cambiamento climatico.**

Il presidente



#### 4. SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE E PIANIFICAZIONE DEI SERVIZI

L'Organizzazione ha adottato un sistema di gestione integrato, qualità, sicurezza, ambiente, responsabilità sociale e parità di genere il cui campo di applicazione copre tutte le attività aziendali citate nei restanti punti della dichiarazione.

In questo contesto, i contenuti della documentazione trovano applicazione a tutti i processi aziendali, comprese le attività di ufficio, finalizzati a garantire:

- ★ la conformità dei servizi erogati e ai requisiti legali e non richiesti/applicabili,
- ★ la prevenzione degli incidenti sul lavoro,
- ★ la conservazione della salute dei lavoratori e degli utenti della strada
- ★ la tutela/prevenzione ambientale.

L'Azienda, allo scopo di definire, documentare ed attuare il proprio Sistema di Gestione Integrato (SGI) e di assicurarsi sia del suo continuo mantenimento/miglioramento che della soddisfazione cliente, ha sviluppato ed adotta un approccio basato sui seguenti punti:

- identificazione dei processi facenti parte del SGI e delle loro reciproche interazioni e sequenze, in termini di modalità, responsabilità e documenti come descritto di seguito;
- definizione dei criteri e dei metodi necessari a garantire l'efficace funzionamento e controllo dei processi;
- identificazione e tenuta sotto controllo delle prescrizioni legislative e/o di altro tipo in ambito ambientale e di sicurezza, di riferimento per l'organizzazione;
- identificazione aspetti ambientali;
- identificazione dei pericoli;
- gestione dei processi secondo prescrizioni stabilite dai documenti di sistema;
- individuazione e messa a disposizione di risorse ed informazioni idonee a supportare la realizzazione ed il monitoraggio dei processi,
- definizione e svolgimento di monitoraggi, misurazioni e analisi sui processi del SGI ed implementazione delle azioni necessarie a conseguire sia i risultati pianificati che il miglioramento continuo dei processi e la soddisfazione del cliente.

I processi Ambientali dell'organizzazione sono i seguenti:

- Erogazione di servizi di raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi.
- Erogazione di servizi di commercio ed intermediazione di rifiuti senza detenzione.
- Progettazione ed erogazione di servizi di: pulizia e sanificazione in ambienti civili, industriali, ospedalieri e aeroportuali.
- Progettazione ed erogazione di servizi di portierato, guardiana, vigilanza non armata, call center, prenotazioni ed informazioni, front office e back office.
- Erogazione di servizi di Handling, facchinaggio, movimentazione e trasloco.
- Servizi di logistica comprensivi di logistica farmaceutica.
- Progettazione ed erogazione di servizi generali di cucina, compreso sporzionamento e somministrazione pasti, lavaggio stoviglie e altri servizi ausiliari di supporto alle mense, servizi di trasporto alimenti.
- Progettazione ed erogazione di servizi di manutenzione del verde e giardinaggio.
- Progettazione, conduzione e manutenzione, anche in global service, di impianti di cogenerazione, impianti idrico sanitari, del gas, antincendio, impianti termici, impianti elettrici, telefonici e reti di trasmissione dati, impianti di sollevamento di persone o cose.
- Progettazione, installazione, conduzione e manutenzione, anche in global service, di impianti di condizionamento.
- Progettazione ed erogazione di servizi di Pest Management, derattizzazione e disinfestazione, gestione e controllo delle infestazioni.

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

In alcuni casi vengono affidate all'esterno alcune attività afferenti al campo di applicazione del sistema. Tali affidamenti sono, di norma, effettuati a società facenti parte della rete di imprese e quindi sono costantemente tenute sotto controllo attraverso attività mirate di verifica e sorveglianza e/o in accordo al contratto stabilito.

### **RISORSE UMANE**

Dal punto di vista organizzativo si può affermare che le funzioni aziendali, oltre alla Direzione ed ai suoi rappresentanti, che ricoprono le responsabilità rilevanti nel processo di gestione ambientale della Cooperativa sono :

| <b>RUOLO</b>                            | <b>RESPONSABILITA'</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DIRETTORE GENERALE                      | Figura che contribuisce alla gestione della società, collaborando al suo sviluppo economico. È l'esecutore delle linee di indirizzo strategico determinate dal CDA ed ha il compito di mettere in atto le medesime divulgandole a tutte le Funzioni aziendali e controllandone la puntuale esecuzione.                                                                                                                                                       |
| CAPO AREA                               | Figure preposte alla supervisione e supporto generale del controllo gestionale, economico ed operativo delle commesse nell'area di competenza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| RESPONSABILE GESTIONALE                 | E' il responsabile della gestione operativa e della marginalità di tutte le commesse nell'area di competenza. Dal punto di vista del SGA è colui che, supportato dai Team Leader, identifica e valuta gli aspetti ambientali specifici legati alle singole commesse e identifica le misure aggiuntive di controllo operativo eventualmente necessarie. Supporta il Team Leader nella pianificazione dei controlli e delle ispezioni ambientali da effettuare |
| TEAM LEADER                             | E' il referente operativo del Responsabile Gestionale per una parte dei cantieri afferenti alle commesse riferite alla stessa area. Effettua i controlli e verifica l'applicazione delle procedure di controllo operativo individuate                                                                                                                                                                                                                        |
| RESPONSABILI COMMERCIALI E UFFICIO GARE | Sono le figure preposte all'identificazione e recepimento delle opportunità commerciali e delle esigenze e requisiti anche ambientali dei potenziali committenti.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| UFFICIO PROGETTAZIONE                   | Referente della predisposizione dei progetti tecnici con i quali vengono recepite le prescrizioni ed esigenze dei clienti e vengono proposte, anche dal punto di vista ambientale, le soluzioni migliorative al cliente                                                                                                                                                                                                                                      |
| UFFICIO ACQUISTI                        | Figure preposte alla formalizzazione dei contratti e degli ordini ai fornitori anche in relazione alle specifiche ambientali necessarie alla fornitura                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| RUOLO                                 | RESPONSABILITA'                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UFFICIO SISTEMI DI GESTIONE INTEGRATI | Sono coloro che si occupano della manutenzione ed aggiornamento nel tempo dell'impianto progettuale dei sistemi di gestione e che costantemente ne monitorano l'efficacia. Sono i referenti della sintesi dei dati necessari a valutare le prestazioni dei sistemi e a pianificarne il miglioramento. |

### **FORMAZIONE**

Le competenze necessarie all'adeguato svolgimento delle attività/operazioni previste dalle procedure sono definite nel mansionario aziendale.

In relazione ai fabbisogni formativi segnalati ed alle mansioni assegnate al personale, Il Responsabile della Formazione procede, in collaborazione con Resp. Gestionale e TL e/o con i Responsabili di Prima Linea, alla gestione dell'intervento formativo in funzione di:

- Attuale livello di addestramento del personale
- Politica ad obiettivi del sistema di gestione
- Evoluzione tecnologica dei sistemi di lavoro
- Adeguamento alle norme legislative vigenti ed alle altre prescrizioni sottoscritte dall'organizzazione
- Nuove assunzioni (anche con contratti a termine)
- Rassegnazione di ruoli/posizioni
- Implementazione di nuove norme e/o variazioni sul sistema di gestione
- Risultati della valutazione dei rischi
- Obiettivi e programmi di miglioramento
- Informazioni riguardo ai principali eventi incidentali

Gli interventi programmati hanno la finalità di formazione, informazione e sensibilizzazione sulle tematiche ambientali pertinenti le attività (es. gestione rifiuti, uso prodotti chimici, riduzione dei consumi e delle risorse etc.) attraverso varie modalità quali percorsi formativi specifici o incontri e riunioni periodiche.

Il personale assegnato all'esecuzione di attività che richiedano competenze o qualifiche particolari, viene adeguatamente addestrato tramite programmi di qualificazione specifici, durante i quali vengono trasmesse le conoscenze e le abilità previste dalla qualifica stessa.

### **COMUNICAZIONE AMBIENTALE**

#### **Generalità**

L'azienda mantiene un dialogo aperto con le parti interessate al fine di adempiere ai propri obblighi di conformità e di comunicare al pubblico le informazioni pertinenti per comprendere gli effetti sull'ambiente delle proprie attività aziendali. A tale scopo l'azienda definisce di seguito le modalità gestionali per la raccolta delle segnalazioni, il loro esame e la successiva archiviazione. Nel caso di segnalazioni ritenute significative le risposte possono includere informazioni adeguate sugli impatti ambientali dell'azienda. L'azienda mantiene un canale continuo di diffusione delle informazioni pertinenti la gestione ambientale presente in azienda tra il Rappresentante della Direzione, il RSGI e la struttura organizzativa a tutti i livelli. Questo canale deve, da una parte, informare sulla gestione ambientale attuata in azienda, dall'altra, deve permettere alla struttura organizzativa di comunicare eventuali suggerimenti per una migliore gestione ambientale, eventuali problemi non ancora evidenziati dal sistema, ed altro.

Nel processo di gestione delle comunicazioni, per quanto pertinente, è necessario identificare:

- la descrizione della comunicazione
- la destinazione ( se interna o esterna)
- quando è stata eseguita
- da chi è stata eseguita
- il canale di comunicazione

### La comunicazione esterna

Gli strumenti messi in campo per mantenere un dialogo aperto il pubblico e con le parti interessate :

- sito internet aziendale : [www.cooplat.it](http://www.cooplat.it)
- partecipazione ad incontri/convegni organizzate dalle parti interessate (es. comuni autorità competenti, associazioni ambientaliste, comitati cittadini etc)

### La comunicazione interna

Il rappresentante della Direzione e/o RSGI elabora le comunicazioni interne al fine di mantenere un canale informativo con i differenti livelli e funzioni della struttura organizzativa.

Le comunicazioni interne effettuate sono riportate in apposito protocollo.

### AUDIT INTERNO

La verifica ispettiva (o audit) è uno strumento utilizzato per

- analizzare e valutare l'efficienza e l'efficacia del Sistema di Gestione
- valutare il raggiungimento degli obiettivi prefissati in accordo con le politiche aziendali
- verificare l'adeguatezza delle azioni correttive e/o preventive
- valutare il reale stato di attuazione e mantenimento del Sistema di Gestione in conformità alle norme di riferimento
- riscontrare la conformità del sistema alla norma di riferimento
- riferire a DG/v.Presidente circa l'andamento del sistema

RSGI pianifica le Verifiche Ispettive da condurre sulle funzioni aziendali e sui processi dell'organizzazione.

La pianificazione è fatta in modo che tutte le attività aziendali siano valutate almeno una volta all'anno in merito agli aspetti connessi al SG ed almeno una volta ogni tre anni in merito agli aspetti connessi al sistema di gestione ambientale. Allo scopo di garantire l'indipendenza rispetto alle attività verificate, l'azienda si potrà avvalere del supporto di un valutatore esterno che dovrà possedere le caratteristiche riportate nel Manuale .

Le attività di preparazione ed effettuazione delle visite ispettive sono di competenza di RSGI o di persona da questi incaricata dotata di qualifica allo svolgimento di tale attività.

Al termine della verifica il Responsabile del Gruppo di Verifica sintetizza gli elementi emersi sul Rapporto di audit (modulo RAU).

Potranno essere rilevate non conformità ovvero segnalazioni effettuate dal gruppo di verifica allo scopo di identificare deviazioni sistematiche da quanto previsto dalla documentazione di sistema applicabile. Per ogni non conformità rilevata procede all'emissione di una Richiesta di miglioramento (modulo RDM) secondo le modalità stabilite del Manuale..

Il Rapporto di audit viene trasmesso alla Direzione per l'esecuzione del Riesame periodico.

### RIESAME DELLA DIREZIONE

Con una cadenza almeno annuale si svolge una riunione finalizzata al Riesame del sistema di gestione per valutare l'idoneità, l'efficacia ed adeguatezza del Sistema di Gestione stesso.

A seguito di variazioni organizzative significative (acquisizioni di risorse, modifiche di assetti societari, altro) dovranno essere attivati riesami della Direzione straordinari per valutare ed adeguare il Sistema di Gestione ai nuovi assetti.

Il riesame deve assicurare la conservazione dell'integrità del SG quando sono pianificate ed attuate modifiche ai sistemi stessi

Gli elementi in uscita dal riesame comprendono decisioni ed azioni relative:

- al miglioramento dell'efficacia del sistema di gestione e dei suoi processi
- al miglioramento dei prodotti e servizi in relazione ai requisiti
- al miglioramento delle prestazioni
- alle opportunità di migliorare l'integrazione del sistema nei processi aziendali
- alle esigenze di risorse aziendali
- agli obiettivi ed ai traguardi dei SG
- alle azioni necessarie nel caso in cui gli obiettivi non siano stati raggiunti
- alle possibili modifiche alla Politica
- alle impostazioni strategiche dell'organizzazione

Gli elementi in uscita sono documentati in apposita sezione del Verbale di Riesame della Direzione.

### **PIANIFICAZIONE OPERATIVA**

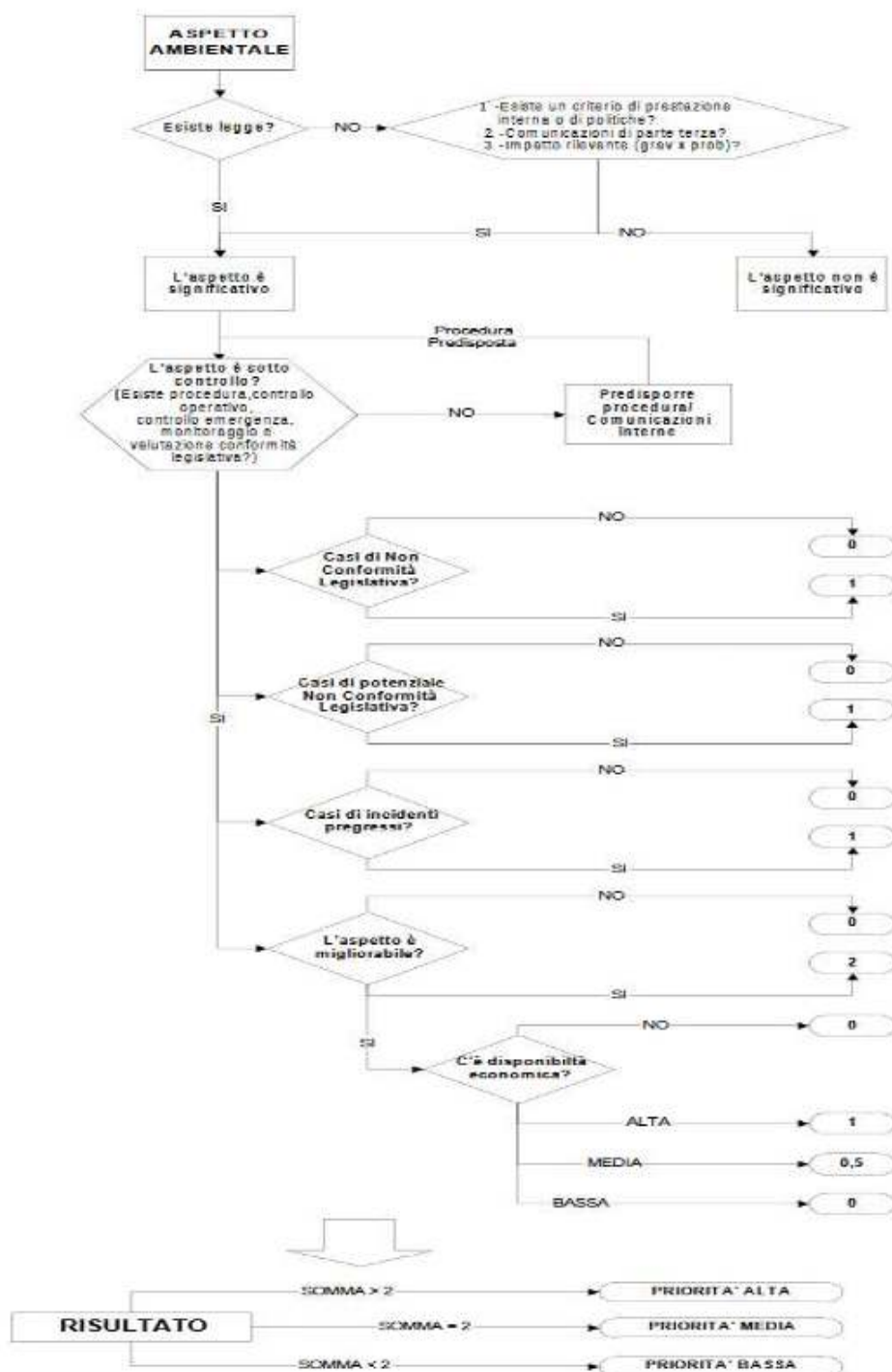
La cooperativa pianifica il processo di erogazione del servizio ed identifica i rischi e le opportunità legati alla commessa e gli aspetti ambientali specifici e le relative azioni per gestirli attraverso i seguenti documenti:

1. Piano di Gestione dell'appalto/cantiere (modulo PDG) che contiene specifici campi per la valutazione degli aspetti ambientali specifici sul servizio. Questo documento è applicabile per tutti i servizi erogati e richiama tutti i documenti e registrazioni applicabili all'appalto sia di natura interna che esterna
2. Programmazione dei turni di cantiere
3. documenti di registrazione dell'esecuzione del servizio/ore svolte
4. Procedure (Istruzioni) operative
5. Scheda valutazione dei rischi specifici di cantiere (Scheda 2).

Tutti i documenti di cui sopra tengono conto di quanto identificato, per il cantiere tipo, nell'analisi ambientale generale.

## 5. ASPETTI AMBIENTALI E LORO SIGNIFICATIVITA'

La procedura di identificazione e valutazione degli aspetti è schematizzata nel diagramma seguente:



## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

La definizione degli aspetti ambientali significativi, in relazione alle varie condizioni di analisi, è descritta , in maniera sintetica nel testo seguente. Per ulteriori dettagli si fa riferimento all'analisi ambientale conservata c/o l'organizzazione e resa disponibile, su richiesta , alle parti interessate.

### ASPETTI AMBIENTALI SEDI

| ASPETTO                                         | CONDIZIONI ANALISI | SEDI    | LIV. SIGNIFIC.    | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------|--------------------|---------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Approvv.to idrico da rete                       | Normale/Emergenza  | TUTTE   | 2                 | L'approvvigionamento idrico da acquedotto per le varie sedi viene gestito tramite apposito contratto di fornitura con il gestore locale.                                                                  |
| Approvv.to idrico da pozzo                      | Normale/Emergenza  | FIRENZE | 2                 | L'azienda ha un pozzo per l'approvvigionamento idrico ad uso irriguo per la sede di Firenze in possesso di specifica concessione . L'organizzazione comunica annualmente i dati di consumo-               |
| Serbatoi                                        | Tutte              | TUTTE   | Non significativo | L'azienda non dispone di serbatoi interrati o fuori terra.                                                                                                                                                |
| PCB/PCT                                         | Tutte              | TUTTE   | Non significativo | L'azienda non detiene materiali e/o apparecchiature potenzialmente contenenti PCB e/o PCT.                                                                                                                |
| Amianto                                         | Tutte              | TUTTE   | Non significativo | L'azienda non è in possesso di materiali contenenti amianto.                                                                                                                                              |
| Riscaldamento                                   | Tutte              | TUTTE   | 2                 | Il riscaldamento dei locali avviene attraverso Caldaie/Centrali termiche o attraverso l'impianto di termocondizionamento alimentato da motori a pompa di calore.                                          |
| Vincoli paesaggistici                           | Normale            | TUTTE   | Non significativo | Le sedi non rientrano in alcun vincolo paesaggistico                                                                                                                                                      |
| Elettrosmog                                     | Tutte              | TUTTE   | Non significativo | Le prescrizioni relative all'elettrosmog non sono applicabili all'organizzazione                                                                                                                          |
| Caratterizzazione e siti contaminati e bonifica | Tutte              | TUTTE   | Non significativo | Le prescrizioni relative ai siti contaminati ed alla relativa bonifica non sono applicabili all'organizzazione ed ai servizi che la stessa eroga.                                                         |
| Traffico indotto                                | Tutte              | TUTTE   | Non significativo | Non sono applicabili le prescrizioni relative alla pianificazione degli spostamenti in quanto il numero di persone che lavora sulle sedi aziendali non rientra nei parametri della legislazione relativa. |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| ASPETTO                                                 | CONDIZIONI ANALISI | SEDI               | LIV. SIGNIFIC.    | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rischio di incidente rilevante                          | Tutte              | TUTTE              | Non significativo | Le disposizioni legislative relative al rischio di incidente rilevante non sono applicabili all'organizzazione.                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Rumore                                                  | Tutte              | TUTTE              | Non significativo | Data la natura dei servizi aziendali, la tipologia e la frequenza di utilizzo delle attrezzature aziendali, non si è provveduto ad effettuare una indagine fonometrica per misurare l'impatto rumoroso sull'esterno relativamente alle sedi aziendali essendo lo stesso di scarsa significatività alla luce anche delle considerazioni fatte per la valutazione del rumore interno. |
| Prevenzione incendi                                     | Emergenza          | TUTTE              | 2                 | L'azienda ha predisposto specifici piani delle emergenze che descrive le metodologie di comportamento ed i mezzi antincendio necessari a gestire l'emergenza incendio.                                                                                                                                                                                                              |
| Prevenzione Incendi particolari prescrizioni (151/2011) | Emergenza          | FIRENZE<br>LIVORNO | 2                 | Risultano applicabili alle sedi di Firenze e Livorno le particolari prescrizioni antincendio di cui al DPR 151/2011 che hanno dato seguito all'ottenimento dei due CPI per le sedi in questione. Sono monitorate le prescrizioni relative e gestite le registrazioni in specifici Registri Antincendio.                                                                             |
| Sostanze lesive dello strato di ozono                   | Tutte              | TUTTE              | Non significativo | L'azienda non utilizza sostanze lesive dello strato di ozono.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Emissione di gas ad effetto serra                       | Tutte              | TUTTE              | 1                 | Le disposizioni relative all'emissione di gas ad effetto serra sono applicabili ai motori del condizionamento installati nelle sedi. Vengono eseguite le manutenzioni e sorveglianze periodiche previste dalla legislazione vigente in materia.                                                                                                                                     |
| Emissioni in atmosfera                                  | Tutte              | TUTTE              | Non significativo | Le disposizioni legislative relative alle emissioni in atmosfera non sono applicabili in quanto non ci sono impianti che ne generano.                                                                                                                                                                                                                                               |
| Acque scarico                                           | Tutte              | TUTTE              | 0                 | Gli scarichi delle sedi risultano allacciati alle pubbliche fognature locali e sono tutti assimilabili ai domestici.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Rifiuti                                                 | Tutte              | TUTTE              | 2                 | Le sedi producono rifiuti urbani e Toner oltre che speciali pericolosi e non                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| ASPETTO             | CONDIZIONI ANALISI | SEDI  | LIV. SIGNIFIC.    | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|--------------------|-------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                    |       |                   | rispetto ai materiali di scarto presenti nei magazzini delle sedi stesse.<br>Ulteriori rifiuti speciali o neon esausti sono potenzialmente producibili sulla sede. Gli stessi al bisogno saranno gestiti in conformità alla legislazione applicabile e comunque con il supporto di fornitori e manutentori esterni.                                                                                        |
| Prodotti pericolosi | Tutte              | TUTTE | 1                 | L'aspetto ambientale relativo ai prodotti pericolosi si riferisce all'utilizzo, alla movimentazione ed allo stoccaggio di prodotti chimici nel magazzino di sede.<br>L'azienda ha provveduto a redigere un apposito documento di valutazione del rischio chimico ai sensi delle normative vigenti in materia di sicurezza ed a definire tutti gli accorgimenti necessari per la gestione di tali prodotti. |
| Consumo di risorse  | Normale ed Anomale | TUTTE | 2                 | Risultano i consumi di sede relativamente ad energia elettrica , acqua e gas.<br>Dal mese di agosto 2024 la Cooperativa produce e consuma (scambio sul posto) energia elettrica da impianto fotovoltaico installato sulla copertura dell'edificio di Firenze.                                                                                                                                              |
| Odori               | Tutte              | TUTTE | Non significativo | Non applicabile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Vibrazioni          | Tutte              | TUTTE | Non significativo | Non applicabile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Diagnosi Energetica | Tutte              | TUTTE | 1                 | La Diagnosi energetica risulta applicabile (in relazione al parametro di fatturato) e gestita dall'energy manager interno alla cooperativa                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

### **ASPETTI AMBIENTALI - CANTIERI ESTERNI**

L'analisi ambientale descritta nei successivi sottoparagrafi riguarda i cantieri tipo oggetto dei servizi di:

| Servizio                                                                                   | Descrizione del cantiere tipo                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servizi di raccolta e trasporto rifiuti                                                    | Erogazione di servizi di raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi.                                                                                                                                          |
| Servizi di pulizie civili, industriali, su materiale rotabile, ospedaliere ed aeroportuali | Erogazione di servizi di pulizia in vari ambienti in termini di spazzamento, lavaggio e disinfezione delle superfici con l'ausilio di macchine e non, vuotatura cestini, pulizia e lavaggio arredi in genere con fornitura di prodotti. |
| Servizi di manutenzione delle aree a verde e giardinaggio                                  | Attività di taglio erba, arbusti ecc., potatura piante, semina, preparazione terreno, annaffiatura ecc. con l'ausilio di macchine e non.<br>Trasporto in discarica del rifiuto                                                          |
| Servizi di trasloco e facchinaggio                                                         | Attività di trasloco/sgombero locali, movimentazione manuale e meccanizzata dei carichi anche con la possibilità del trasporto a smaltimento/recupero di rifiuti                                                                        |
| Servizi di energia e manutenzione                                                          | installazione, manutenzione e gestione di impianti di climatizzazione, elettrici, di distribuzione fluidi, di cogenerazione, Idrico sanitari, antincendio, di telecomunicazione per fonia e dati.                                       |
| Intermediazione rifiuti senza detenzione                                                   | Attività , per conto di clienti, di gestione del processo di avvio al recupero o smaltimento di rifiuti speciali pericolosi e non                                                                                                       |
| Servizi di Pest Management                                                                 | Attività di gestione , controllo e monitoraggio delle infestazioni, derattizzazione e disinfestazione                                                                                                                                   |

Di seguito si riporta la valutazione degli aspetti eseguita per i CANTIERI TIPO corrispondenti alla descrizione sopra riportata.

| ASPETTO         | COND. ANALISI     | SERVIZI COINVOLTI                                                      | LIV. SIGN.        | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Approvv. idrico | Normale/Emergenza | PULIZIE<br><br>ENERGIA E<br>MANUTENZIONI<br><br>MANUTENZIONE DEL VERDE | 1                 | Generalmente sui cantieri oggetto dei servizi non si rilevano emungimenti di acqua da pozzo.<br>Quanto detto vale anche per i cantieri ad oggi attivi.<br>L'utilizzo di acqua per l'erogazione dei servizi avviene tramite rete idrica installata dal committente c/o il cantiere.<br>Sui cantieri ad oggi attivi non si rilevano punti di accesso all'acqua non controllati. |
| Serbatoi        | Tutte             | TUTTI                                                                  | Non significativo | Le disposizioni relative ai serbatoi non sono applicabili alla tipologia di servizi erogati dall'organizzazione nè sui cantieri attivi ad oggi si rileva la presenza di serbatoi. In                                                                                                                                                                                          |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| ASPETTO                               | COND. ANALISI | SERVIZI COINVOLTI      | LIV. SIGN.        | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------|---------------|------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       |               |                        |                   | riferimento ai centri di ristorazione collettiva in appalto presso committenti possono eventualmente esistere installazioni di serbatoi di gas o altre sostanze i cui adempimenti sono a carico del committente.                                                                                                                                                                         |
| PCB/PCT                               | Tutte         | TUTTI                  | Non significativo | Le disposizioni relative ai PCB/PCT non sono applicabili alla tipologia di servizi erogati dall'organizzazione.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Amianto                               | Tutte         | TUTTI                  | Non significativo | Le disposizioni relative all'amianto non sono applicabili alla tipologia di servizi erogati dall'organizzazione.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Riscaldamento                         | Tutte         | TUTTI                  | Non significativo | Le disposizioni relative al riscaldamento non sono applicabili ai cantieri oggetto dei servizi in quanto i locali sono di proprietà del committente.                                                                                                                                                                                                                                     |
| Vincoli paesaggistici                 | Normale       | TUTTI                  | Non significativo | La tipologia di servizi dell'organizzazione non comporta installazioni di impianti sui cantieri (depositi, magazzini, ecc.) che possano dare luogo a problematiche legate ad eventuali vincoli presenti nei luoghi oggetto del servizio.                                                                                                                                                 |
| Rumore                                | Tutte         | TUTTI                  | Non significativo | Data la natura dei servizi aziendali, la tipologia e la frequenza di utilizzo delle attrezzature aziendali, non si è provveduto ad effettuare un'indagine fonometrica per misurare l'impatto rumoroso sull'esterno relativamente alle attività di cantiere essendo lo stesso di scarsa significatività alla luce anche delle considerazioni fatte per la valutazione del rumore interno. |
| Prevenzione incendi                   | Emergenza     | TUTTI                  | 0                 | L'azienda predispone delle S2 di appalto che descrivono le metodologie di comportamento ed i mezzi antincendio necessari a gestire l'emergenza incendio per tutti i cantieri TIPO.                                                                                                                                                                                                       |
| Sostanze lesive dello strato di ozono | Tutte         | ENERGIA E MANUTENZIONI | 1                 | Potenzialmente applicabile l'aspetto ai cantieri riferiti ai servizi di Energia e Manutenzioni e gestito secondo termini di legge attraverso operatori interni qualificati.                                                                                                                                                                                                              |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| ASPETTO                           | COND. ANALISI      | SERVIZI COINVOLTI                                                           | LIV. SIGN. | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Emissione di gas ad effetto serra | Indiretto          | ENERGIA E<br>MANUTENZIONI                                                   | 2          | Potenzialmente applicabile l'aspetto ai cantieri riferiti ai servizi di Energia e Manutenzioni e gestito secondo termini di legge attraverso operatori interni qualificati. La cooperativa è in possesso della qualifica e della certificazione F-gas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Emissioni in atmosfera            | Tutte              | MANUTENZIONE DEL VERDE<br><br>FACCHINAGGIO<br><br>ENERGIA E<br>MANUTENZIONI | 1          | Le disposizioni legislative relative alle emissioni in atmosfera non sono applicabili all'organizzazione ed ai servizi che essa svolge.<br>Le uniche emissioni possono essere riferite ai gas di scarico dei mezzi utilizzati nella gestione dei servizi ed ai fumi delle caldaie/centrali termiche in gestione alla Cooperativa che vengono gestite secondo termini di legge.                                                                                                                                                                        |
| Acque di scarico                  | Tutte              | PULIZIE                                                                     | 1          | lo scarico delle soluzioni di lavaggio avviene direttamente ai punti di accesso controllati di proprietà del committente ed individuati sui documenti di gestione del servizio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Rifiuti                           | Tutte              | TUTTI                                                                       | 2          | Dai cantieri si producono rifiuti urbani inclusi gli imballaggi di prodotti chimici opportunamente risciacquati secondo procedura e rifiuti speciali pericolosi e non a seconda della tipologia di appalto. Gli stessi sono gestiti in conformità alla legislazione applicabile e comunque con il supporto di fornitori esterni. La Cooperativa effettua servizi di raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi e non e servizi di intermediazione dei rifiuti per i quali è in possesso di specifica iscrizione all'albo gestori ambientali. |
| Prodotti pericolosi               | Tutte              | TUTTI                                                                       | 1          | L'aspetto ambientale relativo ai prodotti pericolosi si riferisce all'utilizzo, alla movimentazione ed allo stoccaggio di prodotti chimici relativi ai servizi.<br>L'azienda ha provveduto a redigere un apposito documento di valutazione del rischio chimico ai sensi delle normative vigenti in materia di sicurezza ed a definire tutti gli accorgimenti necessari per la gestione di tali prodotti.                                                                                                                                              |
| Consumo di risorse                | Normale ed Anomale | TUTTI                                                                       | 2          | Risultano i consumi sui cantieri relativamente a prodotti chimici, carta di varia natura e formato nonché di materiale di consumo vario. Per gli appalti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| ASPETTO                                                                                                                                  | COND. ANALISI | SERVIZI COINVOLTI | LIV. SIGN.        | SINTESI DELLA VALUTAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                          |               |                   |                   | riferiti ai servizi di energia e manutenzioni , ove richiesto dal capitolato, la Cooperativa gestisce anche l'approvvigionamento di combustibile per l'alimentazione delle caldaie/centrali termiche eventualmente gestite.                                                                                                 |
| Odori                                                                                                                                    | Tutte         | TUTTI             | Non sign.         | Non applicabile                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Vibrazioni                                                                                                                               | Tutte         | TUTTI             | Non significativo | Non applicabile                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Aspetti ambientali indiretti dei fornitori :<br>- Scarichi Autolavaggi<br>- Gestione rifiutofficine e servizi di trasporto e smaltimento | Indiretta     | TUTTI             | 1                 | La valutazione degli aspetti ambientali indiretti legati ai fornitori di trasporto e smaltimento rifiuti e manutenzione autoveicoli (compreso lavaggio), attrezzature ed impianti è eseguita tramite richiesta di informazioni ai fornitori stessi ed acquisizione delle apposite autorizzazioni/iscrizioni ove necessario. |

### **CONSIDERAZIONI SUL CICLO DI VITA**

Di seguito si sintetizzano le considerazioni sul ciclo di vita dei materiali, automezzi, attrezzature collegati ai servizi eseguiti in sede di Analisi Ambientale iniziale in termini di aspetti ambientali valutati come rilevanti per il miglioramento delle prestazioni ambientali:

#### **Macchinari/attrezzature (es. monospazzole, lavasciuga etc.) :**

- livello ci classe energetica
- tipo di alimentazione
- durabilità
- impatto ambientale di smaltimento a fine vita

#### **Automezzi:**

- Classe Euro
- tipo di alimentazione
- dati dichiarati di consumo
- affidabilità e durabilità

#### **Prodotti Chimici:**

- pericolosità per l'ambiente
- affidabilità ambientale del produttore
- grado di ecologicità
- CAM (criteri ambientali minimi) di riferimento

#### **Materiale di consumo:**

- riutilizzabilità
- biodegradabilità
- risparmio ed efficienza

#### **Impianti di Condizionamento:**

- possibili emissioni gas serra durante la vita dell'impianto
- smaltimento come rifiuto pericoloso a fine vita con maggiori costi di smaltimento

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

### 6. OBIETTIVI AMBIENTALI E RELATIVI TRAGUARDI

| N.O.                                                     | OBIETTIVO                           | SCAD     | INDICATORE E VALORE OBIETTIVO                                                        |         | CONSUNTIVO AL<br>31.12.2025 | OBIETTIVO AL<br>31/12/2026            | OBIETTIVO AL<br>31/12/2027 | OBIETTIVO AL<br>31/12/2028 |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1                                                        | Riduzione dei consumi di carburante | 31.12.28 | Lt di carburante/ore lavorate (servizi di Ecologia, Verde, Logistica e manutenzioni) |         | 1,52                        | 1,50                                  | 1,45                       | 1,40                       |
| PROGRAMMA ED EVENTUALI TRAGUARDI INTERMEDI               |                                     |          | SCAD annuale                                                                         | RESP    | COSTO                       | NOTE, COMMENTI E RISULTATI CONSEGUITI |                            |                            |
| Rinnovamento parco veicolare                             |                                     |          | 31.12.26                                                                             | USG, DG | Da definire                 |                                       |                            |                            |
| Sensibilizzazione/formazione autisti allo stile di guida |                                     |          | 30.06.26                                                                             | USG, DG | 1500 euro anno              |                                       |                            |                            |
| Aggiornamento parco mezzi in relazione a nuove gare      |                                     |          | 31.12.26                                                                             | USG, DG | Da definire                 |                                       |                            |                            |

| N.O.                                                                                                                                | OBIETTIVO                                           | SCAD     | INDICATORE E VALORE OBIETTIVO                                 |                         | CONSUNTIVO AL<br>31.12.2025 | OBIETTIVO AL<br>31/12/2026            | OBIETTIVO AL<br>31/12/2027 | OBIETTIVO AL<br>31/12/2028 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 2                                                                                                                                   | Acquisto di prodotti e materiali a marchio Ecolabel | 31.12.28 | % di prodotti acquistati ecolabel rispetto al totale per anno |                         | 64,79%                      | 65%                                   | 66%                        | 67%                        |
| PROGRAMMA ED EVENTUALI TRAGUARDI INTERMEDI                                                                                          |                                                     |          | SCAD annuale                                                  | RESP                    | COSTO                       | NOTE, COMMENTI E RISULTATI CONSEGUITI |                            |                            |
| Valutazione dell'impatto economico sulle commesse e pianificazione strategie di acquisto (andamento prezzi, volumi di acquisto etc) |                                                     |          | 30.06.26                                                      | DG, CA                  | Da definire                 |                                       |                            |                            |
| Aumentare l'acquisto dei panni a marchio ecolabel (valore economico 2024 pari a 6%)                                                 |                                                     |          | 31.12.26                                                      | DG, CA<br>Resp.Acquisti | 10.000                      |                                       |                            |                            |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| N.O.                                                                   | OBIETTIVO                                                 | SCAD        | INDICATORE E VALORE OBIETTIVO                                                        |              | CONSUNTIVO A<br>31.12.2025                                                                                        | OBIETTIVO<br>31/12/26 | OBIETTIVO<br>31/12/27 | OBIETTIVO<br>31/12/28 |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 3                                                                      | Ridurre il consumo di energia elettrica per ciascuna sede | 31/12/26    | Q.tà di energia consumata (Mwh) /numero di persone medio in ufficio rispetto al 2025 |              | -3% Firenze<br>-10% Livorno<br>-13% Siena                                                                         | - 3%                  | -4%                   | -5%                   |
| <b>PROGRAMMA ED EVENTUALI TRAGUARDI INTERMEDI</b>                      |                                                           | <b>SCAD</b> | <b>RESP</b>                                                                          | <b>COSTO</b> | <b>NOTE, COMMENTI E REGISTRAZIONI SUI RISULTATI CONSEGUITI</b>                                                    |                       |                       |                       |
| Sensibilizzare il personale<br>Verificare il rispetto della procedura  |                                                           | 30.06.26    | USG, AD, Resp. Patrimonio                                                            | 1000,00      | Obiettivo 2025 (-10% medio) non pienamente raggiunto. Obiettivo probabilmente pretenzioso per la sede di Firenze. |                       |                       |                       |
| Completamento della sostituzione dei neon con lampade a Led nelle sedi |                                                           | 31.12.26    | Energy Manager                                                                       | 3000,00      |                                                                                                                   |                       |                       |                       |

| N.O.                                                                  | OBIETTIVO                                     | SCAD        | INDICATORE E VALORE OBIETTIVO                                                                      |              | CONSUNTIVO A<br>31.12.2025                                                                                                                                 | OBIETTIVO<br>31/12/26 | OBIETTIVO<br>31/12/27 | OBIETTIVO<br>31/12/28 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 4                                                                     | Ridurre il consumo di acqua per ciascuna sede | 31/12/26    | Q.tà di acqua consumata (mc) /numero di persone medio in ufficio rispetto al 2025 per singola sede |              | -20% Firenze<br>+100% Livorno                                                                                                                              | -2%                   | -3%                   | -4%                   |
| <b>PROGRAMMA ED EVENTUALI TRAGUARDI INTERMEDI</b>                     |                                               | <b>SCAD</b> | <b>RESP</b>                                                                                        | <b>COSTO</b> | <b>NOTE, COMMENTI E REGISTRAZIONI SUI RISULTATI CONSEGUITI</b>                                                                                             |                       |                       |                       |
| Sensibilizzare il personale<br>Verificare il rispetto della procedura |                                               | 30.06.26    | USG, AD, Resp. Patrimonio                                                                          | 1000,00      | Obiettivo 2025 (riduzione media del 10%) non raggiunto per la sede di Livorno. Piccoli lavori edili alla sede hanno comportato un uso di acqua maggiorato. |                       |                       |                       |
|                                                                       |                                               |             |                                                                                                    |              |                                                                                                                                                            |                       |                       |                       |

| N.O.                                                                                                                       | OBIETTIVO                                | SCAD        | INDICATORE E VALORE OBIETTIVO                 |              | CONSUNTIVO A<br>31.12.2025                                     | OBIETTIVO<br>31/12/26 | OBIETTIVO<br>31/12/27 | OBIETTIVO<br>31/12/28 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 5                                                                                                                          | Progettazione ambientalmente compatibile | 31/12/26    | N° di progetti con migliorie ecologiche annuo |              | 100%                                                           | 100%                  | 100%                  | 100%                  |
| <b>PROGRAMMA ED EVENTUALI TRAGUARDI INTERMEDI</b>                                                                          |                                          | <b>SCAD</b> | <b>RESP</b>                                   | <b>COSTO</b> | <b>NOTE, COMMENTI E REGISTRAZIONI SUI RISULTATI CONSEGUITI</b> |                       |                       |                       |
| Valutazione attenta dei vincoli di gara                                                                                    |                                          | 30.06.26    | RC                                            | -            |                                                                |                       |                       |                       |
| Ricerca di soluzioni tecniche ambientalmente compatibili alternative a quelle classiche (prendendo come riferimento i CAM) |                                          | 31.12.26    | RC                                            | 1500,00      |                                                                |                       |                       |                       |

| N.O.                                              | OBIETTIVO                                                                                  | SCAD        | INDICATORE E VALORE OBIETTIVO                                       |              | OBIETTIVO 31/12/26                                                                                                   |  |  |  |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 6                                                 | Strutturare e presentare il primo Bilancio di Sostenibilità 2025 (allineato agli standard) | 30/09/26    | Stesura e presentazione Bilancio e rendicontazione emissioni di CO2 |              | presentazione Bilancio e strutturazione inventario gas serra e obiettivi relativi alla riduzione di emissioni di CO2 |  |  |  |
| <b>PROGRAMMA ED EVENTUALI TRAGUARDI INTERMEDI</b> |                                                                                            | <b>SCAD</b> | <b>RESP</b>                                                         | <b>COSTO</b> | <b>NOTE, COMMENTI E REGISTRAZIONI SUI RISULTATI CONSEGUITI</b>                                                       |  |  |  |
| Strutturazione inventario gas serra               |                                                                                            | 30.04.26    | V.Presidente                                                        | 5000,00      |                                                                                                                      |  |  |  |

### PRINCIPALI PROPOSTE MIGLIORATIVE (progettuali sui servizi) 2025-2028

1. SISTEMI DI DOSAGGIO FINALIZZATI AL MINOR CONSUMO DI SOSTANZE CHIMICHE

Introduzione di sistemi di detergenti superconcentrati anche in capsule idrosolubili e biodegradabili al fine di ottenere oltre il 90% di riduzione dei rifiuti in plastica dovuti all'uso di prodotti chimici ed oltre il 93% di riduzione di emissioni di CO<sub>2</sub> riferite all'uso di prodotti per pulizia. Molte delle macchine impiegate nei servizi, inoltre, come le lavasciuga, saranno dotate di sistemi di dosaggio interni in grado di ridurre i consumi di sostanze chimiche e, alcune, sono equipaggiate con tecnologie in grado di riciclare automaticamente parte delle soluzioni di recupero, riutilizzandole come soluzioni di lavaggio.

2. UTILIZZO DI MATERIALE DI CONSUMO A MINOR IMPATTO

Utilizzo di materiali in ultra-microfibra riutilizzabile al fine di ridurre il consumo di materiali per pulizia e di ridurre gli sprechi di prodotto favorendo il riuso e riciclo. Laddove possibile, si utilizzano panni e mop in ultra-microfibra in possesso di etichetta ambientale ISO di tipo I (Ecolabel, Nordic Swan).

3. MINIMIZZAZIONE IMMISSIONE PM<sub>10</sub> NELL'AMBIENTE

Incremento uso di macchine aspiranti con filtro completo certificati a norma DIN 24184 e con l'uso di filtri assoluti PM<sub>10</sub> (filtri HEPA)

4. UTILIZZO PRODOTTI PULIZIA CONFORMI AI CRITERI DI ASSEGNAZIONE DI ETICHETTE AMBIENTALI ISO TIPO I

Impiego di prodotti chimici in possesso di etichette ambientali ISO di tipo I (Ecolabel, Nordic Swan, Umweltzeichen Baume, ecc.), ricavati dall'utilizzo di materie prime di origine vegetale (es. prodotti Sutter della linea "Zero Natural Force") o, comunque, da filiere produttive non inquinanti (es. prodotti Werner&Mertz della linea "Green Care", capaci di ottenere la certificazione Cradle To Cradle, "dalla culla alla culla", a conferma dell'eco sostenibilità dell'intera filiera produttiva).

5. UTILIZZO DI SOLUZIONI INFORMATICHE PER LA QUANTIFICAZIONE DELL'IMPRONTA CARBONICA DEL SERVIZIO DI PULIZIA

Utilizzo di software per la valutazione della sostenibilità ambientale del servizio di pulizia professionale in sede di esecuzione.

Il sistema consente di rilevare in tempo reale le emissioni di anidride carbonica (CO<sub>2</sub>), il consumo di acqua ed energia secondo standard internazionali.

Tramite la conoscenza dei dati sarà possibile individuare eventuali punti critici ed attivare azioni di miglioramento al fine di ridurre l'impatto ambientale del servizio erogato

**7. PRESTAZIONI AMBIENTALI, GESTIONE OPERATIVA E DELLE EMERGENZE**

Nei grafici sottostanti si dà evidenza dei risultati ottenuti nell'ultimo periodo (2023-2024-2025) rispetto agli impatti ambientali sopra riportati.

**E' stato deciso di escludere, rispetto alla dichiarazione dello scorso triennio, dalla rendicontazione la sede di Piombino in quanto sostanzialmente non utilizzata e non significativa dal punto di vista delle prestazioni ambientali della Cooperativa.**

**7.1. ENERGIA ELETTRICA**

La cooperativa consuma energia elettrica da rete acquistandola da fornitori presenti sul territorio operanti sul mercato libero. La cooperativa , da agosto 2024, produce energia attraverso un impianto FV di potenza pari a 16,9 Kw sul sito di Firenze .

**Nota:** Al fine allineare la presente dichiarazione ai requisiti di Accredia in materia di rendicontazione di energia consumata da fonti rinnovabili di seguito vengono dichiarati solo i dati di consumo da fonti rinnovabili autoprodotti (impianto FV) in quanto , per la quota consumata relativa all'acquisto di energia da rete la cooperativa non è in possesso di specifiche certificazioni da parte dei fornitori utilizzati.

**CONSUMO FIRENZE (da Rete)**

| ANNO | ENERGIA (Mwh) |
|------|---------------|
| 2023 | 97,42         |
| 2024 | 88,49         |
| 2025 | 85,28         |

**FIRENZE (da impianto FV - Produzione)**

| ANNO | ENERGIA (Mwh) - FIRENZE |
|------|-------------------------|
| 2024 | 4,2                     |
| 2025 | 21,02                   |

Nota : per il 2024 (da Agosto), come attestato dal Fornitore di distribuzione la quota di energia immessa in rete è pari a 0,143 Mwh che rappresenta il 2,46% del prodotto dall'impianto. Di conseguenza la quota autoconsumata è pari al 96.59% di quanto prodotto dall'impianto. Per il 2025 , come attestato dal fornitore di distribuzione la quota di energia immessa in rete è pari a 0,81 Mwh che rappresenta il 3,85 % del prodotto dall'impianto.

**CONSUMO FIRENZE (cumulativo)**

| ANNO | ENERGIA (Mwh) - FIRENZE | ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI (Mwh)<br>(solo componente autoconsumata da impianto fotovoltaico sede di Firenze) |
|------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2023 | 97,42                   | -                                                                                                              |
| 2024 | 92,6                    | 4,1                                                                                                            |
| 2025 | 105,49                  | 20,21                                                                                                          |

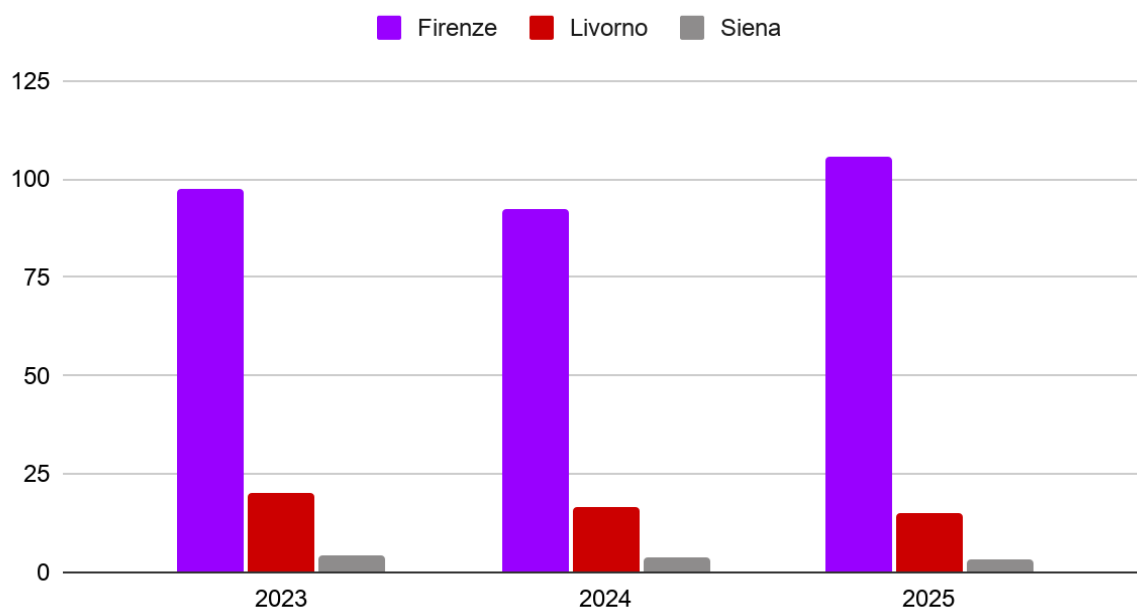
CONSUMO LIVORNO

| ANNO | ENERGIA (Mwh) |
|------|---------------|
| 2023 | 20,23         |
| 2024 | 16,79         |
| 2025 | 15,05         |

CONSUMO SIENA

| ANNO | ENERGIA (Mwh) |
|------|---------------|
| 2023 | 4,1           |
| 2024 | 3,94          |
| 2025 | 3,42          |

Andamento consumi energia elettrica (Mwh)



**Nota. La quota di energia consumata e autoprodotta dall'impianto FV su Firenze :**

- per l'anno 2024, rispetto al totale di energia consumata risulta pari al 4,43%
- per l'anno 2025, rispetto al totale di energia consumata risulta pari al 19,15%

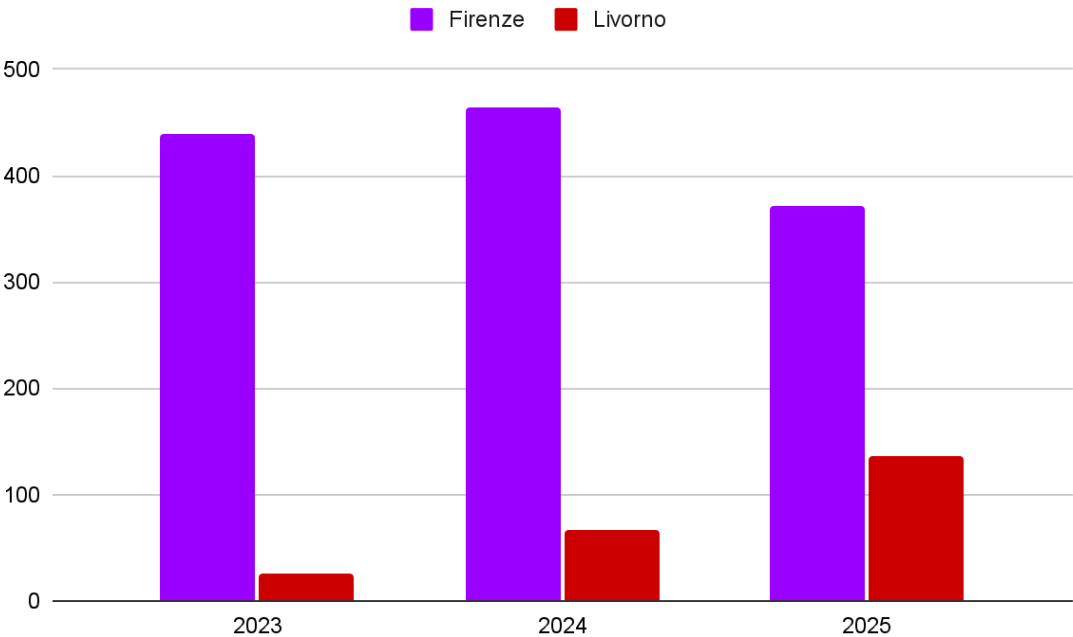
7.2. CONSUMO ACQUA

7.2.1. Approvvigionamento da acquedotto

La Cooperativa si approvvigiona dai gestori territoriali e nella tabella seguente sono sintetizzati i consumi:

| ANNO | ACQUA (mc)<br>FIRENZE                                                     | ACQUA (mc)<br>LIVORNO                                                                                       | ACQUA (mc)<br>SIENA                                                                                                                                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2023 | 439,00<br>* differenza letture effettive<br>dicembre 2023 e dicembre 2022 | 26,0<br>* dato stimato da bollette                                                                          | Consumi modesti. Canone<br>forfettario all'amministratore<br>del condominio data la<br>presenza di contatore unico<br>per le varie unità immobiliari. |
| 2024 | 465,00<br>* dato relativo al periodo 12/12/2023<br>al 09/12/2024          | 66<br>* dato come differenza effettiva tra<br>13 gennaio 25 e 22 gennaio 24<br>comunicata dal fornitore ASA |                                                                                                                                                       |
| 2025 | 371                                                                       | 136,0<br>* dato stimato da bollette                                                                         |                                                                                                                                                       |

ANDAMENTO CONSUMO ACQUA DA RETE



**7.2.2. Approvvigionamento da pozzo**

In merito ai consumi relativi all'emungimento dell'acqua dal pozzo relativo alla sede di Firenze :

| ANNO | CONSUMI (mc) |
|------|--------------|
| 2023 | 9            |
| 2024 | 0            |
| 2025 | 0            |

Nota: La forte riduzione del consumo deriva dal fatto che non vengono praticamente più eseguite operazioni di innaffiatura dei giardini di sede

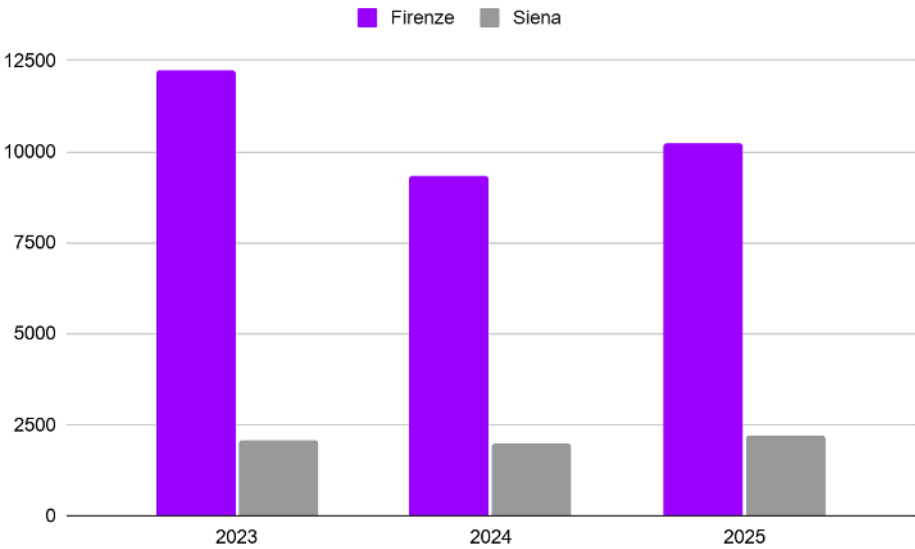
**7.3. CONSUMO ENERGETICO IN COMBUSTIBILI (metano da rete )**

La Cooperativa si approvvigiona di metano per l'alimentazione degli impianti delle sedi di Firenze e Siena da vari gestori operanti sul mercato libero e nella tabella seguente sono sintetizzati i consumi (parzialmente da letture stimate dei gestori):

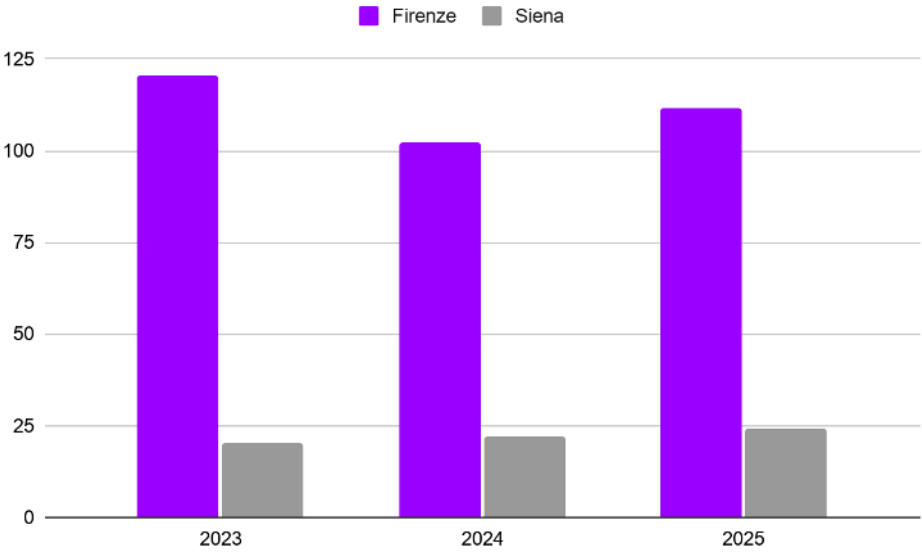
| ANNO | smc<br>FIRENZE | Mwh<br>FIRENZE | smc<br>SIENA | Mwh<br>SIENA |
|------|----------------|----------------|--------------|--------------|
| 2023 | 12214          | 120,29         | 2070         | 20,38        |
| 2024 | 9340           | 102,22         | 1999         | 21,87        |
| 2025 | 10207          | 111,71         | 2209         | 24,18        |

Nota: La conversione del consumo di metano da Smc in Mwh è stata eseguita attraverso l'utilizzo dell'inventario nazionale UNFCCC 2023, 2024,2025

ANDAMENTO CONSUMO METANO DA RETE (smc)



ANDAMENTO CONSUMO METANO DA RETE (Mwh)



Nota : Sulla sede di Livorno non sono presenti allacci attivi alla rete del gas metano.

7.4. CONSUMO COMBUSTIBILI PER AUTOTRAZIONE

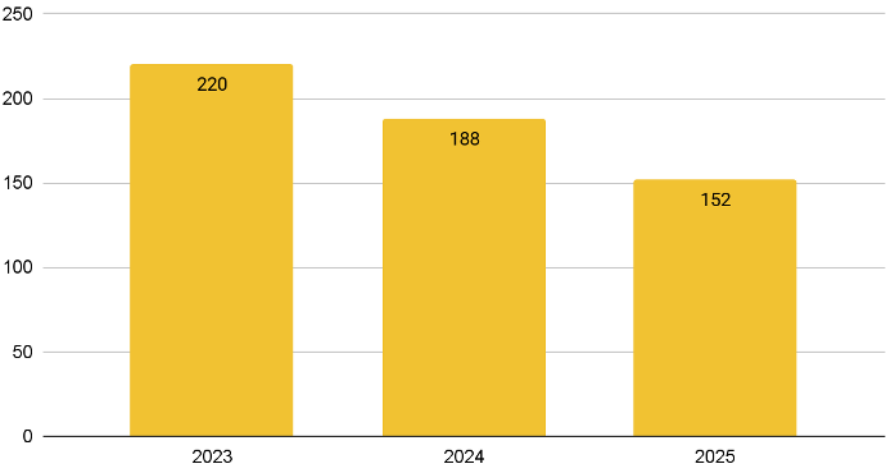
Di seguito l’analisi dei consumi di carburante ed i relativi indici individuati :

| ALIMENTAZIONE | 2023 (Lt)  | 2024 (Lt)  | 2025 (Lt)  |
|---------------|------------|------------|------------|
| DIESEL        | 401.173,25 | 337.709,10 | 296.859,40 |
| BENZINA       | 13.072,56  | 25.281,93  | 31.791,41  |
| METANO        | 0          | 0          | 0          |
| GPL           | 157,04     | 0          | 0          |
| Totali        | 414.404,85 | 362.991,03 | 328.650,81 |

INDICI

| ANNO | Lt/Km               | Lt/1000 ore lavorate Totali |
|------|---------------------|-----------------------------|
| 2023 | Dato non affidabile | 220                         |
| 2024 | Dato non affidabile | 188                         |
| 2025 | Dato non affidabile | 152                         |

Litri di carburante consumati per 1000 ore lavorate



Nota: E’ da registrare il fatto che il dato sui km percorsi ad oggi, seppur presenti vari report , non è affidabile quindi non è stato monitorato. Da gennaio 2026 è stato strutturato un sistema maggiormente affidabile di rilevazione e rendicontazione dei Km percorsi quindi a partire dal prossimo aggiornamento della DA il dato verrà inserito.

Nota: Si segnala che dal dato è escluso il consumo di energia elettrica dei 4 mezzi elettrici presenti e ricaricati da rete elettrica del committente.

7.5. CONSUMO MATERIE PRIME E MATERIALI PER I CANTIERI

Di seguito si sintetizzano i consumi relativi alle principali voci inerenti le materie prime e i materiali a servizio dei cantieri:

| ANNO | PROD. CHIMICI (LT) | PROD. CHIMICI ECO. (LT) | MAT. CARTA (KG) | MAT. CARTA ECO (KG) | SACCHI (PZ) | PANNI (PZ) | GASOLIO PER RISC. (KG) | GPL (LT) | GAS REFR. (KG) |
|------|--------------------|-------------------------|-----------------|---------------------|-------------|------------|------------------------|----------|----------------|
| 2023 | 95271              | 18782                   | 150296          | 147357              | 3001566     | 1032569    | 31225                  | 17674    | 129            |
| 2024 | 107183             | 25772                   | 167123          | 161506              | 2974226     | 952590     | 686                    | 59       | 40             |
| 2025 | 127015             | 26615                   | 164564          | 160408              | 2976549     | 1057955    | 3956                   | 7150     | 84             |

Nota: per alcuni prodotti chimici si è assunto 1Kg=1Lt.

Nota: dal conteggio sono esclusi il pezzame acquistato in KG (423 Kg per il 2025)

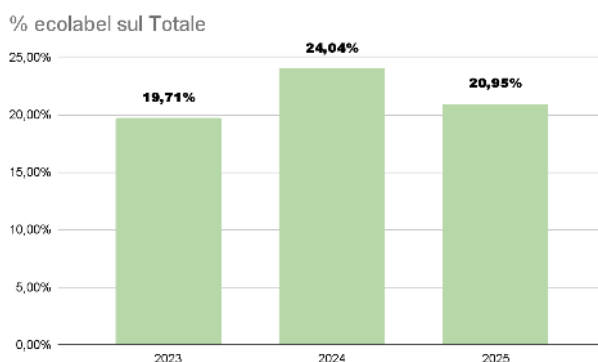
In generale, considerando invece il totale degli acquisti (importi in Euro) di prodotti gestiti attraverso il sistema informatico aziendale si rilevano i seguenti dati:

| ANNO | % ECOLABEL PRODOTTI CHIMICI | % ECOLABEL CARTA | % ECOLABEL PANNI | TOTALE PRODOTTI ECOLABEL | TOTALE PRODOTTI NON ECOLABEL | TOTALE % ECOLABEL |
|------|-----------------------------|------------------|------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|
| 2023 | 66,70%                      | 97,73%           | 6,70%            | 631.109 €                | 316.529 €                    | 66,60%            |
| 2024 | 64,43%                      | 96,09%           | 6,24%            | 717.030,00 €             | 351,755.00 €                 | 67.09%            |
| 2025 | 64,79%                      | 96,78%           | 5,48%            | 669.395,07 €             | 363.812,17 €                 | 64,79%            |

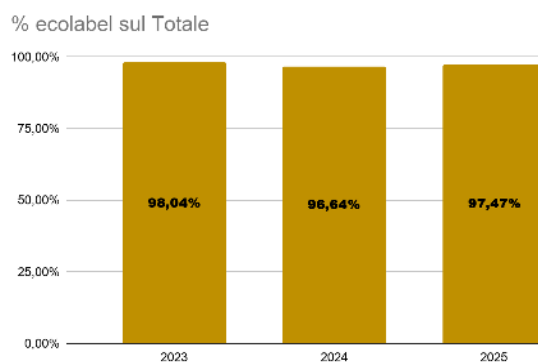
Nota: Dati espressi in valore economico

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

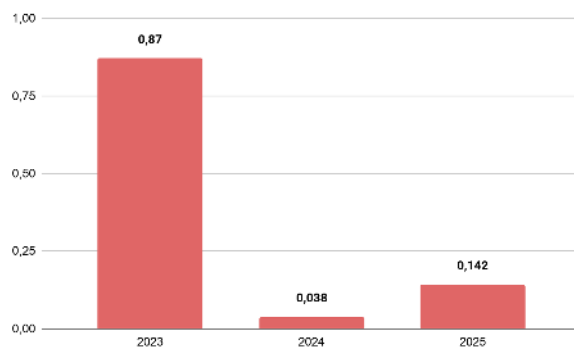
### USO PRODOTTI CHIMICI (% in LT)



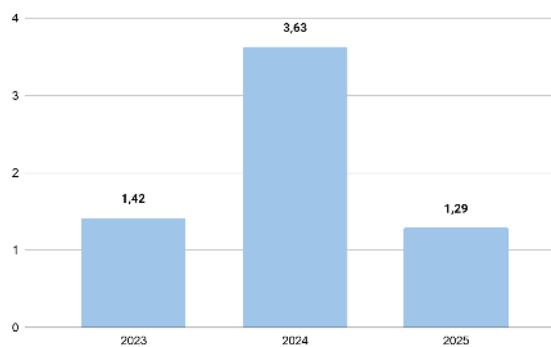
### USO CARTA IN (% in KG)



### USO GASOLIO PER RISC.Kg/h lavorata (servizi di gestione impianti)



### USO GAS REFR.Kg/1000 h lavorate (servizi di manutenzione impianti)



**Nota:** la riduzione di uso di gasolio per riscaldamento deriva da scelte dei committenti di efficientamento energetico (es. sostituzione dei sistemi di riscaldamento a gasolio con sistemi a pompa di calore)

In riferimento all'utilizzo di materiali da banco per le attività di Energia e manutenzione ad oggi si riesce ad inserire solo un dato riferito al costo di acquisto ovvero:

#### PRODOTTI DA BANCO MATERIALE IDRAULICO

2023:EURO 130.959,85

2024:EURO 48.459,69

2025:EURO 103.989,30

#### PRODOTTI DA BANCO MATERIALE ELETTRICO

2023:EURO 31.754,64

2024:EURO 40.599,49

2025:EURO 25.793,19

## 7.6. RIFIUTI

Per quanto riguarda i rifiuti (la cui gestione avviene in ottemperanza a quanto prescritto dal D.lgs. 152/2006 titolo IV s.m.i), si precisa che per i cantieri in riferimento ai rifiuti di natura Urbana, gli stessi vengono direttamente gestiti dal Cliente (salvo richieste specifiche) anche attraverso il sistema della raccolta differenziata comunale (ove previsto) e che gli operatori si occupano solo della raccolta e del trasporto/conferimento secondo le modalità e presso le aree individuate dallo stesso Cliente, includendo anche gli eventuali contenitori dei prodotti utilizzati per l'attività di pulizia (prodotti non pericolosi). Per quanto attiene alla produzione di rifiuti speciali, pericolosi e non dai cantieri o di sede, si sintetizza quanto segue:

### Sedi (Produzione):

| ANNO | TOT RIFIUTI (tons) | RIFIUTI NON PER. (tons) | RIFIUTI PER (tons) | % pericolosi |
|------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------|
| 2023 | 22,35              | 21,25                   | 1,10               | 4,92%        |
| 2024 | 22,97              | 22,97                   | 0                  | 0%           |
| 2025 | 12,13              | 8,16                    | 3,97               | 3,2%         |

### Cantieri (Produzione):

| ANNO | TOT RIFIUTI (tons) | RIFIUTI NON PER. (tons) | RIFIUTI PER (tons) | % pericolosi |
|------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------|
| 2023 | 42,21              | 39,86                   | 2,35               | 5,57%        |
| 2024 | 90,02              | 89,33                   | 0,69               | 0,76%        |
| 2025 | 70,33              | 69,38                   | 0,95               | 1,35%        |

Nota : I rifiuti pericolosi prodotti sui cantieri afferiscono ai seguenti CER: 150110\*-160104\*-160211\*-160213\*-160305\*-160601\*-170603\*-200121\*-200129\*-150202\*

### Trasporto Rifiuti:

| ANNO | TOT RIFIUTI (tons) | RIFIUTI NON PER. (tons) | RIFIUTI PER (tons) | % pericolosi |
|------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------|
| 2023 | 279,96             | 279,49                  | 0,47               | 0,17%        |
| 2024 | 450,58             | 444,48                  | 6,10               | 1,35%        |
| 2025 | 207,41             | 206,65                  | 0,76               | 0,36%        |

### Intermediazione Rifiuti senza detenzione:

| ANNO | TOT RIFIUTI (tons) | RIFIUTI NON PER. (tons) | RIFIUTI PER (tons) | % pericolosi |
|------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------|
| 2023 | 22,03              | 22,03                   | 0                  | 0,00%        |
| 2024 | 0                  | 0                       | 0                  | -            |
| 2025 | 24,13              | 24,13                   | 0                  | 0,00%        |

Il documento DRS -BEST PRACTICES E BENCHMARK PER IL SETTORE DELLA GESTIONE DEI RIFIUTI DECISIONE (UE) 2020/519 del 03/04/2020 risulta applicabile alla Cooperativa in riferimento al trasporto rifiuti speciali pericolosi e non.

In particolare risultano applicabili gli indicatori previsti al punto 3.2.14 del documento riferiti al parco veicolare utilizzato per il trasporto dei rifiuti.

Degli indicatori richiamati nel documento risultano monitorabili (non potendo associare gli automezzi al solo servizio di trasporto rifiuti) in cooperativa i seguenti:

- Percentuale di veicoli Euro 6 sul totale del parco veicoli per la raccolta dei rifiuti (%)
- Percentuale di veicoli per la raccolta dei rifiuti che sono ibridi, elettrici, a gas naturale o a biogas (%)

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

Il totale del parco veicolare , autorizzato al trasporto rifiuti in cooperativa, risulta, al 31/12/2025, pari a 59 ed in particolare:

| TIPOLOGIA DI OMOLOGAZIONE | N° TOTALE DI MEZZI | % SUL TOTALE MEZZI |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Euro 6                    | 49                 | 83,05%             |
| Elettrico                 | 2                  | 3,39%              |

Per quanto attiene ai veicoli fuori uso e da rottamare gli stessi vengono gestiti con fornitori autorizzati secondo quanto previsto dal art. 5 del Dlgs 209/03 con consegna degli stessi agli appositi centri di raccolta autorizzati come veicolo targato non ancora rifiuto.

| ANNO | N° MEZZI ROTTAMATI |
|------|--------------------|
| 2023 | 3                  |
| 2024 | 1                  |
| 2025 | 1                  |

### 7.7. EMISSIONI

Le uniche emissioni in atmosfera applicabili alla Cooperativa sono riferire ai gas di scarico degli automezzi aziendali.

#### Parco Veicolare

Di seguito si riporta il dato aggregato della tipologia di mezzi aziendali e la relativa classe euro degli stessi.

Dal dato in questione si può evincere anche, in maniera indiretta, la qualità delle emissioni di gas di scarico relative.

**Il totale del parco automezzi aziendali a fine 2025 è di 115 Mezzi**

Nella tabella seguente si sintetizzano i dati relativi alle classi euro dei mezzi aziendali:

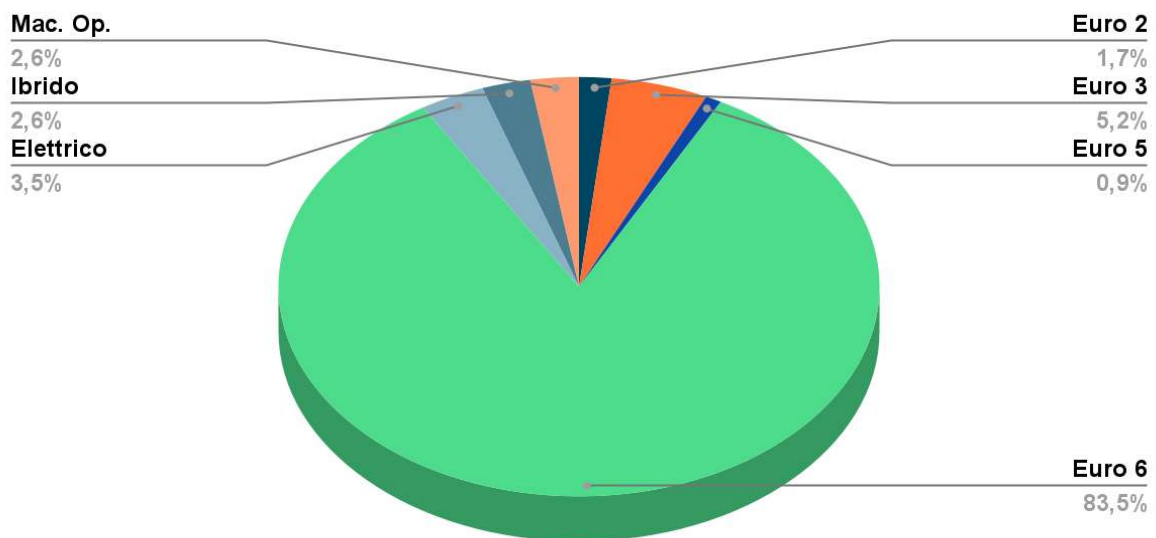
| TIPOLOGIA OMOLOGAZIONE   | N°MEZZI | %SUL TOT. MEZZI |
|--------------------------|---------|-----------------|
| ELETTRICO                | 4       | 3,48%           |
| EURO 1                   | 0       | 0               |
| EURO 2                   | 2       | 1,74            |
| EURO 3                   | 6       | 5,22            |
| EURO 4                   | 0       | 0               |
| EURO 5 (varie categorie) | 1       | 0,87            |
| EURO 6 (varie categorie) | 96      | 83,48%          |
| Hybrid EURO 6            | 3       | 2,60%           |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

| TIPOLOGIA OMOLOGAZIONE            | N°MEZZI    | %SUL TOT. MEZZI |
|-----------------------------------|------------|-----------------|
| Macchina Operatrice (taglia-erba) | 3          | 2,60%           |
| <b>TOTALE MEZZI</b>               | <b>115</b> | <b>100%</b>     |

Nota : In relazione alla composizione del parco veicolare di cui sopra si passa da una emissione di un motore Diesel Euro 1 con emissioni di NOX fino a 8 g/Kwh e di PM (particolato) fino a 0,2 g/Kwh ad un motore Diesel Euro 6 con emissioni di NOX fino a 0,3 g/Kwh e di PM (particolato) fino a 0,1 g/Kwh.

### Suddivisione automezzi per classi Euro



Dai dati esposti si evidenzia come la percentuale di mezzi in classe Euro 6 rispetto al totale supera nel 2025 l'80% in linea con il 2024.

### CO2 Automezzi

Considerando che:

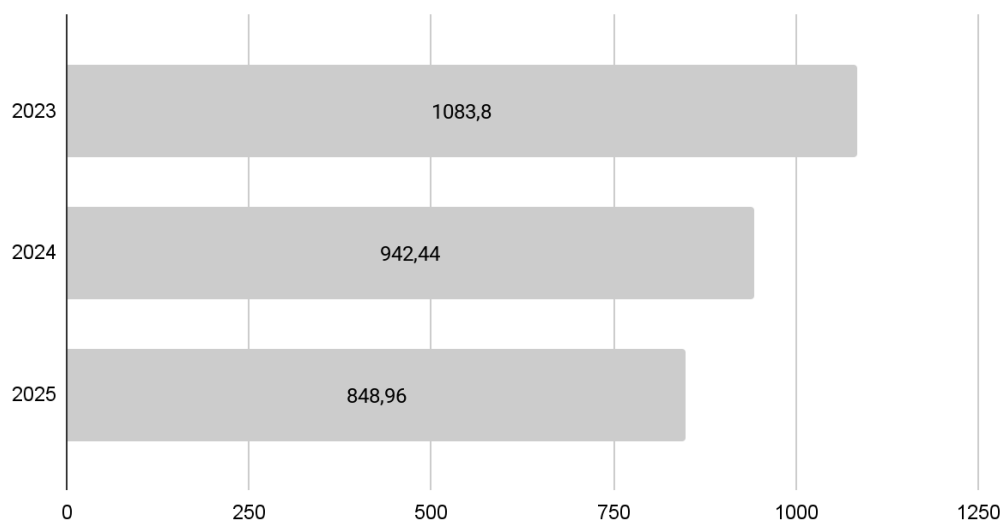
- 1 Lt di gasolio pesa 0,835 Kg
- 1 Lt di benzina pesa 0,680 Kg
- 1 Lt di metano pesa 0,150 kg
- il fattore di emissione di CO2 del gasolio ( fonte Italian Greenhouse Gas Inventory 1990-2021 National Inventory Report 2023- ISPRA) è pari a 3,150 tons di CO2 per tonnellata di gasolio
- il fattore di emissione di CO2 della Benzina (Fonte Italian Greenhouse Gas Inventory 1990-2021 National Inventory Report 2023 ISPRA) è pari a 3,152 tons di CO2 per tonnellata di gasolio
- il fattore di emissione di CO2 del metano (Fonte Italian Greenhouse Gas Inventory 1990-2021 National Inventory Report 2023 ISPRA) è pari a 58,504 Kg di CO2 per TJ di metano. Considerando il Pci del Metano pari a 55 MJ/kg si ottiene un fattore di emissione pari a 3,217 tons di CO2 per tonnellata
- il fattore di emissione di CO2 del GPL (Fonte tabelle nazionali UNFCCC 2024) è di 3,026 a tons

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

Si riporta nella seguente tabella una stima delle emissioni di CO2 relative :

| ANNO | TONS GASOLIO | EMISSIONE CO2 (tons) | TONS BENZINA | EMISSIONE CO2 (tons) | TONS GPL/METANO | EMISSIONE CO2 | TOT.CO2 |
|------|--------------|----------------------|--------------|----------------------|-----------------|---------------|---------|
| 2023 | 334,97       | 1055,17              | 8,89         | 28,01                | 0,16<br>*Metano | 0,49          | 1083,8  |
| 2024 | 281,99       | 888,26               | 17,19        | 54,18                | 0               | 0             | 942,44  |
| 2025 | 247,88       | 780,82               | 21,62        | 68,14                | 0               | 0             | 848,96  |

Andamento emissioni in Tons di CO2 Parco Veicolare



### 7.8. IMPIANTI TERMICI E CONDIZIONAMENTO DELLE SEDI

Per quanto riguarda le sedi , in riferimento alle emissioni di CO2 eq dagli impianti di termocondizionamento delle sedi :

Impianti frigoriferi/pompe di calore:

| EDIFICIO IMPIANTO | COMUNE  | MARCA               | MATR.       | TIPO DI GAS | Q.TA' (Kg) | GWP  | CO2 tonnellate eq. |
|-------------------|---------|---------------------|-------------|-------------|------------|------|--------------------|
| SEDE              | FIRENZE | CARRIER             | M2013018201 | R410A       | 33         | 2088 | 68,9               |
| LIVORNO           | LIVORNO | MITSUBISHI ELECTRIC | 71P00186    | R410A       | 2,7        | 2088 | 5,64               |
|                   | LIVORNO | MITSUBISHI ELECTRIC | 73P02100    | R410A       | 2,7        | 2088 | 5,64               |
|                   | LIVORNO | MITSUBISHI ELECTRIC | 74P03343    | R410A       | 2,7        | 2088 | 5,64               |
|                   | LIVORNO | MITSUBISHI ELECTRIC | 75U02119    | R410A       | 2,99       | 2088 | 6,24               |

Il totale delle tonnellate di CO2 eq riferite agli impianti quindi è pari a 92,06.

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

Caldaie/Centrali Termiche:

| EDIFICIO IMPIANTO | MARCA  | MODELLO              | MATR.       | POTENZA UTILE (kW) | ALIMENTAZIONE |
|-------------------|--------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|
| SEDE FI           | RIELLO | ALU 160 PRO          | HI397503049 | 164,5              | METANO        |
| SEDE SIENA        | RIELLO | START CONDENS 25 KIS | PR410001998 | 26,3               | METANO        |

La gestione degli impianti e le relative comunicazioni obbligatorie avvengono in conformità:

- al DPR 74/2013 relativamente alle installazioni, manutenzioni e verifiche di efficienza energetica per gli impianti termici e di condizionamento
- al Reg. UE 573/2024 e al DPR 146/2018 per quanto attiene alle installazioni, manutenzioni e controllo delle perdite relative agli impianti frigoriferi contenenti F-Gas

Le manutenzioni/verifiche periodiche vengono eseguite con il supporto di fornitori esterni qualificati e/o con personale interno con particolare riferimento alla gestione dell’F-gas. La cooperativa è in possesso di specifica certificazione F-gas n° IT15/0400 rilasciato da SGS Italia S.p.a.

### 7.9. DIAGNOSI ENERGETICA

La Cooperativa nel 2024, in ottemperanza al Dlgs 102/2014, ha eseguito, a seguito di parere ENEA per la scelta dei siti (cluster), la diagnosi energetica per i siti temporanei maggiormente energivori di cui due sono tutt’ora in gestione della cooperativa ovvero:

- AUSL Toscana Centro codice Edificio E 3018\_014 – Presidio Sanitario
- AUSL Toscana Centro codice Edificio E 3018\_029 - Presidio Sanitario
- AUSL Toscana Centro codice Edificio E 3018\_022 - Presidio Sanitario
- AUSL Toscana Centro cluster virtuale - Flotta veicoli aziendali a servizio dell’appalto

Le Diagnosi sono state eseguite dalla CRIT Srl – ESCO (UNI CEI 11352:2014)

### 7.10. PREVENZIONE INCENDI E GESTIONE DELLE EMERGENZE

In riferimento a quanto previsto dai DM 01/09/2021 e dal DPR 151/2011, per le sedi aziendali sono stati predisposti degli specifici piani di emergenza incendio a seguito di opportuna valutazione del carico di incendio.

Dalla valutazione emerge un rischio di incendio Livello II (per la sola sede di Firenze) o Livello I.

In particolare per le sedi di Firenze e Livorno risultano applicabili le particolari prescrizioni antincendio di cui al DPR 151/2011. Per entrambe le sedi risulta presente e aggiornato specifico Certificato Prevenzione Incendi e le registrazioni antincendio sono riportate, secondo le scadenze prescritte, in appositi registri antincendio.

Vengono eseguite, inoltre, per tutte le sedi con cadenza annuale delle opportune prove di evacuazione generale sulle sedi i cui esiti sono riportati in appositi verbali e vengono tenuti sotto controlli i presidi antincendio secondo la periodicità di legge.

Per quanto riguarda i cantieri oggetto dei servizi viene predisposto annualmente un piano di campionamento delle attività comprensivo della pianificazione delle prove di emergenza rispetto alle procedure antincendio e sversamento predisposte per ogni tipologia di servizio ove queste risultano applicabili.

8. INDICATORI CHIAVE

Nota: Non viene rappresentato l'indicatore chiave relativo ai rifiuti prodotti dalle sedi in quanto la produzione degli stessi risulta non sistematica. Inoltre non viene rappresentato l'indicatore dei rifiuti prodotti dai cantieri esterni in quanto per la maggior parte ricompreso nell'indicatore rifiuti trasportati.

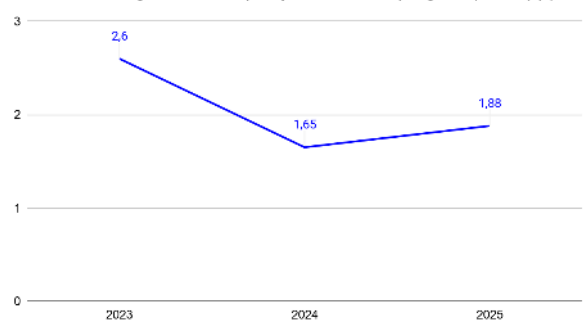
Nota: E' stato deciso di escludere, rispetto alla dichiarazione dello scorso triennio, dalla rendicontazione la sede di Piombino in quanto sostanzialmente non utilizzata e non significativa dal punto di vista delle prestazioni ambientali della Cooperativa.

A = fattore di impatto; B (sede/uffici) = n. addetti degli uffici/mq edificati uffici; B (cantieri) = n. ore lavorate o veicoli (per tipologia di servizio) In particolare : B1= ore lavorate totali; B2= ore lavorate igiene; B3= Ore lavorate Energia e Manutenzioni; B4= numero totale di autoveicoli; B5= ore servizi di manutenzione verde, Ecologia e facchinaggio; B6= numero mezzi iscritti al trasporto rifiuti

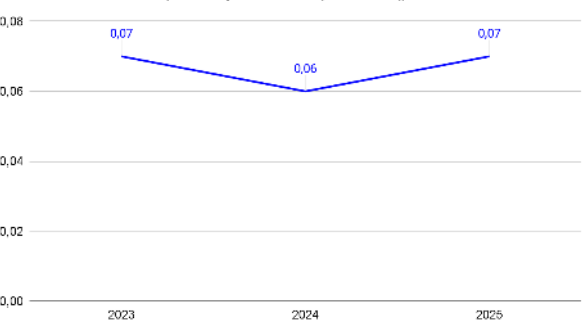
SEDE FIRENZE

| IMPATTO           | U.M.                                  | 2023    | B=38 add | B=1667 mq | 2024    | B=56 add | B=1667 mq | 2025    | B=56 add | B=1667 mq |
|-------------------|---------------------------------------|---------|----------|-----------|---------|----------|-----------|---------|----------|-----------|
|                   |                                       | Consumo | R=A/B    | R=A/B     | Consumo | R=A/B    | R=A/B     | Consumo | R=A/B    | R=A/B     |
| ENERGIA ELETTRICA | Mwh                                   | 97,42   | 2,6      |           | 92,6    | 1,65     | -         | 105,49  | 1,88     | -         |
| ENERGIA (METANO)  | Mwh                                   | 120,29  | -        | 0,07      | 102,22  | -        | 0,06      | 111,71  | -        | 0,07      |
| BIODIVERSITA'     | Mq edificati                          | 1667    | 43,86    | -         | 1667    | 29,78    | -         | 1667    | 29,78    | -         |
|                   | Mq area parcheggio scoperta asfaltata | 1400    | 36,84    | -         | 1400    | 25       | -         | 1400    | 25       | -         |

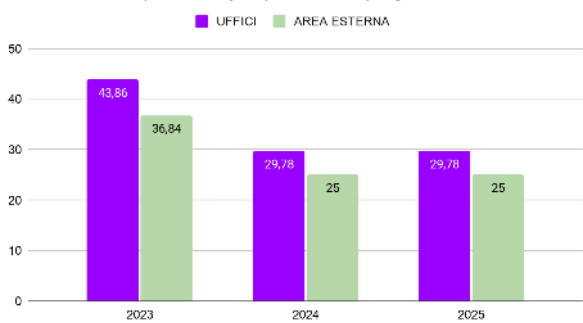
Consumo energia elettrica per personale impiegato (Mwh/pp)



Consumo metano per mq edificato (Mwh/mq)



Biodiversità: Mq edificati per persona impiegata

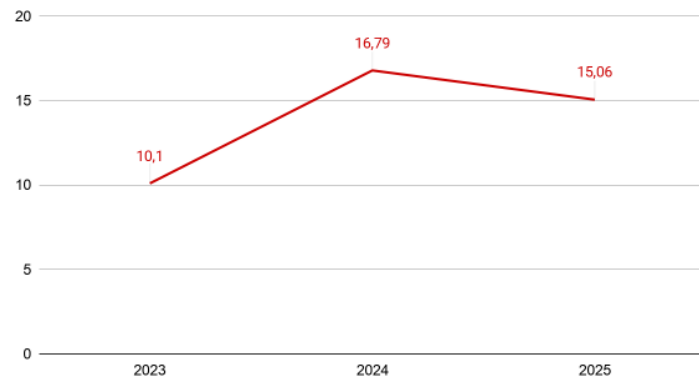


## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

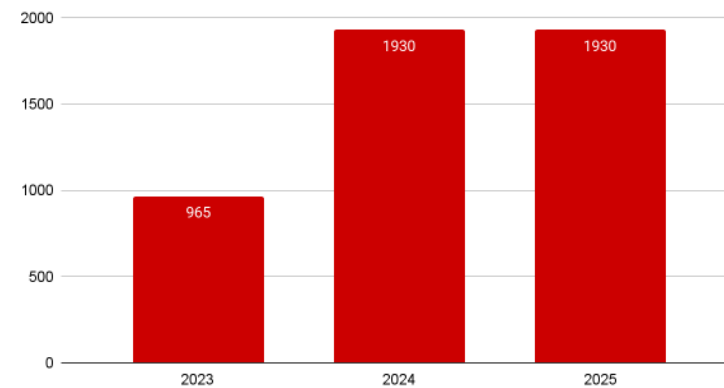
### SEDE LIVORNO

| IMPATTO           | U.M.         | 2023    | B=2   | B=1930 mq | 2024    | B=1   | B=1930 mq | 2025    | B=1   | B=1930 mq |
|-------------------|--------------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|
|                   |              | Consumo | R=A/B | R=A/B     | Consumo | R=A/B | R=A/B     | Consumo | R=A/B | R=A/B     |
| ENERGIA ELETTRICA | Mwh          | 20,03   | 10,1  | -         | 16,79   | 16,79 | -         | 15,06   | 15,06 | -         |
| ENERGIA (METANO)  | Mwh          | 0       | -     | 0         | 0       | -     | 0         | 0       | -     | 0         |
| BIODIVERSITA'     | Mq edificati | 1930    | 965   | -         | 1930    | 1930  | -         | 1930    | 1930  | -         |

Consumo energia elettrica per personale impiegato (Mwh/pp)



Biodiversità: Mq edificati per persona impiegata

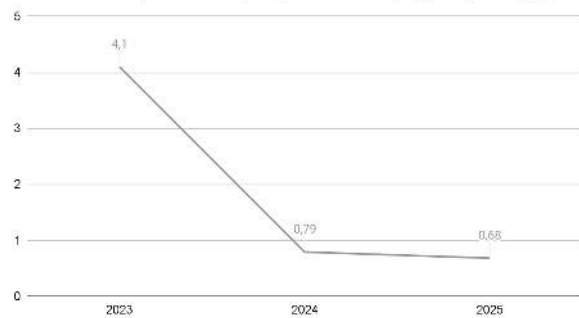


## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

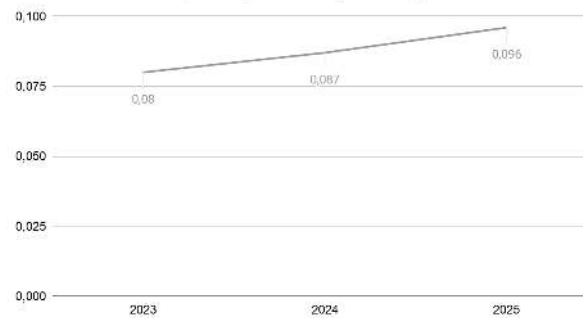
### SEDE SIENA

| IMPATTO           | U.M.         | 2023    | B=1   | B=250 mq | 2024    | B=5   | B=250 mq | 2025    | B=5   | B=250 mq |
|-------------------|--------------|---------|-------|----------|---------|-------|----------|---------|-------|----------|
|                   |              | Consumo | R=A/B | R=A/B    | Consumo | R=A/B | R=A/B    | Consumo | R=A/B | R=A/B    |
| ENERGIA ELETTRICA | Mwh          | 4,1     | 4,1   | -        | 3,94    | 0,79  | -        | 3,42    | 0,68  | -        |
| ENERGIA (METANO)  | Mwh          | 20,38   | -     | 0,08     | 21,87   | -     | 0,087    | 34,18   | -     | 0,096    |
| BIODIVERSITA'     | Mq edificati | 250     | 250   | -        | 250     | 50    | -        | 250     | 50    | -        |

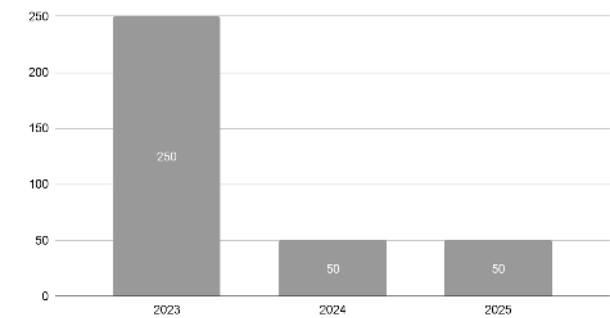
Consumo energia elettrica per personale impiegato (Mwh/pp)



Consumo metano per mq edificato (Mwh/mq)



Biodiversità: mq edificati per persona impiegata



# Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

## CANTIERI

| IMPATTO                                                                                                      | U.M.            | 2023       | B1= 1.881.534,84<br>B2= 1.183.076,35<br>B3= 54.075,95<br>B4= 136<br>B5= 212.861,8<br>B6= 45 |        |        |         |                            |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|----------------------------|--------|
|                                                                                                              |                 | Consumo    | R=A/B1                                                                                      | R=A/B2 | R=A/B3 | R=A/B4  | R=A/B5                     | R=A/B6 |
| PRODOTTI CHIMICI                                                                                             | Lt/1000 h       | 95271      | 50,63                                                                                       | 80,52  |        |         |                            |        |
| SACCHI GRANDI E PICCOLI                                                                                      | Kg/1000 h       | 3.001.566  | 1595                                                                                        | 2537   |        |         |                            |        |
| MATERIALE CARTACEO UDO IGIENE                                                                                | Kg/1000 h       | 150.296    | 78,87                                                                                       | 127,03 |        |         |                            |        |
| PANNI                                                                                                        | Pz/1000 h       | 1.032.569  | 548,79                                                                                      | 873    |        |         |                            |        |
| PRODOTTI DA BANCO IDR./ELETTR.                                                                               | €/1000 h        | 162.714,49 |                                                                                             |        | 3009   |         |                            |        |
| CONSUMO CARBURANTE PER AUTOTRAZIONE                                                                          | Lt/1000 h       | 414.404,85 | 220,24                                                                                      |        |        | 3047,53 | 1,67<br>(per ora lavorata) |        |
| Percentuale di veicoli Euro 6 sul totale del parco veicoli per la raccolta dei rifiuti (%)                   | N° E6/tot in %  | 32         |                                                                                             |        |        |         |                            | 71,1   |
| Percentuale di veicoli per la raccolta dei rifiuti che sono ibridi, elettrici, a gas naturale o a biogas (%) | N° Eco/tot in % | 3          |                                                                                             |        |        |         |                            | 6,66   |
| EMISSIONE CO2 AUTOMEZZI A GASOLIO                                                                            | Tons CO2/1000 h | 1083,8     | 0,58                                                                                        |        |        | 8,27    |                            |        |
| RIFIUTI TRASPORTATI                                                                                          | Tons/1000 h     | 334,32     |                                                                                             |        |        |         | 1,57                       | 7,43   |
| RIFIUTI INTERMEDIATI                                                                                         | Tons/1000 h     | 22,03      | 0,012                                                                                       |        |        |         |                            |        |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

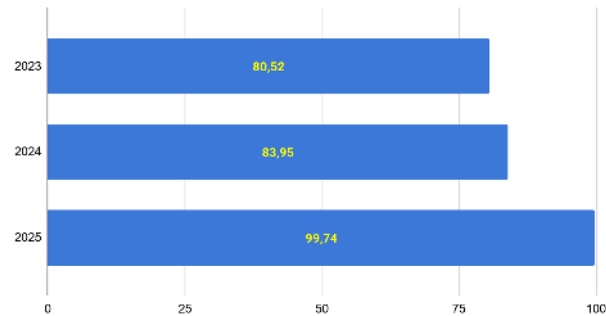
| IMPATTO                                                                                                      | U.M.                                    | 2024       | B1= 1.933.111,77<br>B2= 1.241.185,99<br>B3= 81.847,67<br>B4= 131<br>B5= 191.221,18<br>B6= 68 |         |        |         |                            |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|----------------------------|--------|
|                                                                                                              |                                         | Consumo    | R=A/B1                                                                                       | R=A/B2  | R=A/B3 | R=A/B4  | R=A/B5                     | R=A/B6 |
| PRODOTTI CHIMICI                                                                                             | Lt/1000 h                               | 107.183    | 55,44                                                                                        | 83,95   |        |         |                            |        |
| SACCHI GRANDI E PICCOLI                                                                                      | Kg/1000 h                               | 2.974.226  | 1538,66                                                                                      | 2396,64 |        |         |                            |        |
| MATERIALE CARTACEO USO IGIENE                                                                                | Kg/1000 h                               | 167.123    | 86,45                                                                                        | 693,46  |        |         |                            |        |
| PANNI                                                                                                        | Pz/1000 h                               | 952.590    | 492,80                                                                                       | 767,60  |        |         |                            |        |
| PRODOTTI DA BANCO IDR./ELETTR.                                                                               | €/1000 h                                | 89.059,18  |                                                                                              |         | 978,12 |         |                            |        |
| CONSUMO CARBURANTE PER AUTOTRAZIONE                                                                          | Lt/1000 h<br>Lt/n° autoveicoli          | 362.991,03 | 187,77                                                                                       |         |        | 2770,93 | 1,90<br>(per ora lavorata) |        |
| Percentuale di veicoli Euro 6 sul totale del parco veicoli per la raccolta dei rifiuti (%)                   | N° E6/tot in %                          | 54         |                                                                                              |         |        |         |                            | 79,4 % |
| Percentuale di veicoli per la raccolta dei rifiuti che sono ibridi, elettrici, a gas naturale o a biogas (%) | N° Eco/tot in %                         | 3          |                                                                                              |         |        |         |                            | 0,4 %  |
| EMISSIONE CO2 AUTOMEZZI                                                                                      | 1-Tons CO2/1000 h<br>2-Tons CO2/n°mezzi | 942,44     | 0,49                                                                                         |         |        | 7,19    |                            |        |
| RIFIUTI TRASPORTATI                                                                                          | 1-Tons/1000 h<br>2-Tons per mezzo       | 450,58     |                                                                                              |         |        |         | 2,36                       | 6,63   |
| RIFIUTI INTERMEDIATI                                                                                         | Tons/1000 h                             | 0          | 0                                                                                            |         |        |         |                            |        |

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

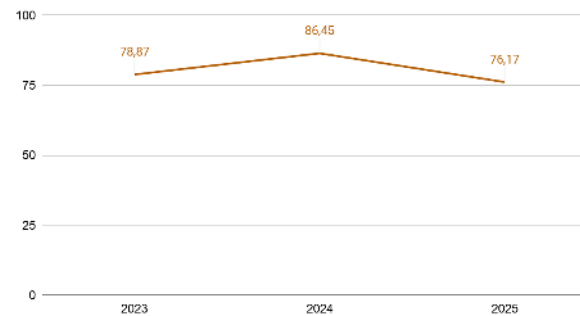
| IMPATTO                                                                                                      | U.M.                                    | 2025       | B1= 2.160.305,41<br>B2= 1.273.443,50<br>B3= 53.359,96<br>B4= 115<br>B5= 384.925,9<br>B6= 59 |        |         |         |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|--------|--------|
|                                                                                                              |                                         | Consumo    | R=A/B1                                                                                      | R=A/B2 | R=A/B3  | R=A/B4  | R=A/B5 | R=A/B6 |
| PRODOTTI CHIMICI                                                                                             | Lt/1000 h                               | 127.015    | 58,79                                                                                       | 99,74  |         |         |        |        |
| SACCHI GRANDI E PICCOLI                                                                                      | Kg/1000 h                               | 2.976.549  | 1377,83                                                                                     | 2337,4 |         |         |        |        |
| MATERIALE CARTACEO USO IGIENE                                                                                | Kg/1000 h                               | 164.564    | 76,17                                                                                       | 129,23 |         |         |        |        |
| PANNI                                                                                                        | Pz/1000 h                               | 1.057.955  | 489,65                                                                                      | 830,78 |         |         |        |        |
| PRODOTTI DA BANCO IDR./ELETTR.                                                                               | €/1000 h                                | 129.782,19 |                                                                                             |        | 2433,11 |         |        |        |
| CONSUMO CARBURANTE PER AUTOTRAZIONE                                                                          | Lt/1000 h<br>Lt/n° autoveicoli          | 328.650,81 | 152,13                                                                                      |        |         | 2857,83 |        |        |
| Percentuale di veicoli Euro 6 sul totale del parco veicoli per la raccolta dei rifiuti (%)                   | N° E6/tot in %                          | 49         |                                                                                             |        |         |         |        | 83,05  |
| Percentuale di veicoli per la raccolta dei rifiuti che sono ibridi, elettrici, a gas naturale o a biogas (%) | N° Eco/tot in %                         | 2          |                                                                                             |        |         |         |        | 3,4    |
| EMISSIONE CO2 AUTOMEZZI                                                                                      | 1-Tons CO2/1000 h<br>2-Tons CO2/n°mezzi | 848,96     | 0,39                                                                                        |        |         | 7,38    |        |        |
| RIFIUTI TRASPORTATI                                                                                          | 1-Tons/1000 h<br>2-Tons per mezzo       | 337,07     |                                                                                             |        |         |         | 0,87   | 5,71   |
| RIFIUTI INTERMEDIATI                                                                                         | Tons/1000 h                             | 207,41     | 0,096                                                                                       |        |         |         |        |        |

## ANDAMENTO PRINCIPALI INDICATORI CHIAVE CANTIERI

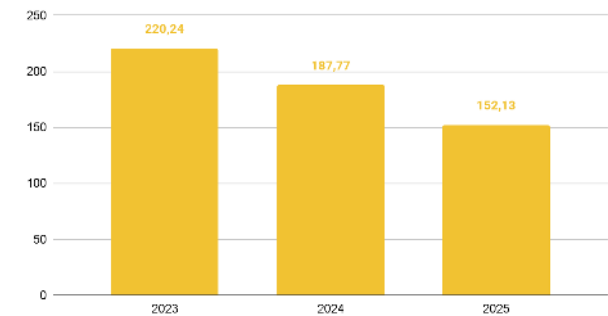
Consumo prodotti chimici servizi di Igiene (lt/1000h)



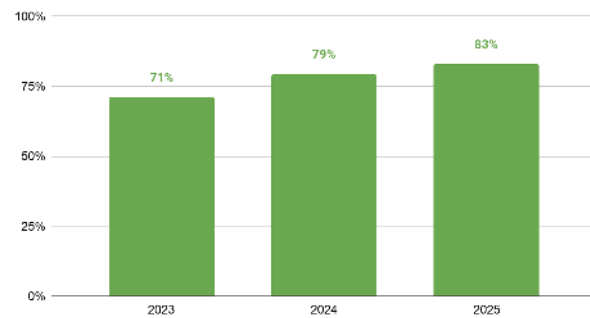
Consumo carta per 1000 ore lavorate (Kg/1000h)



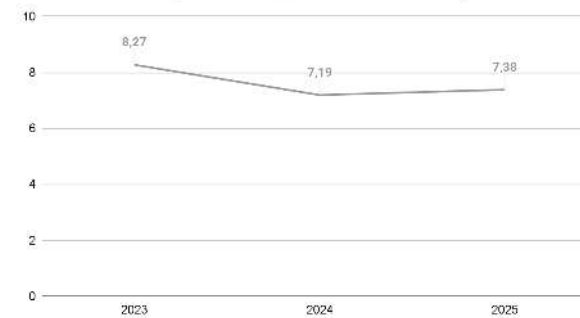
Consumo carburante per 1000 ore lavorate (Lt/1000h)



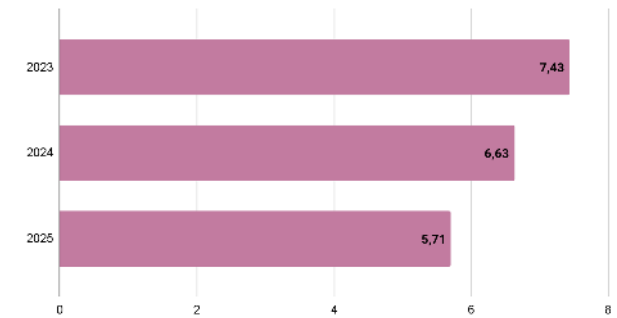
% veicoli Euro 6 su totale veicoli trasporto rifiuti



Emissioni di CO2 per mezzo (Tons CO2/n° mezzi)



Rifiuti trasportati servizio Ecologia (Tons/1000h)



### 9. OBBLIGHI NORMATIVI E DI CONFORMITA'

Per quanto riguarda il riferimento agli obblighi normativi applicabili gli stessi sono richiamati, ove applicabile, in corrispondenza dell'aspetto ambientale associato nelle precedenti sezioni della Dichiarazione Ambientale. L'organizzazione mantiene sotto controllo l'aggiornamento rispetto alle prescrizioni legali ed altre prescrizioni applicabili attraverso un elenco specifico secondo le modalità descritte in apposita procedura.

Inoltre, con riferimento alle normative settoriali e in funzione dei criteri ambientali richiesti nelle gare di appalto, la scrivente adotta:

- CAM (Criteri Ambientali Minimi) secondo quanto previsto dall'art. 18 della L. 221/2015 e, successivamente, all'art. 34 recante "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" del D.lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" (modificato dal D.lgs 56/2017) applicabili ai servizi di Pulizia e sanificazione, rifiuti urbani e spazzamento stradale, verde pubblico, nonché secondo gli aggiornamenti normativi intervenuti in materia nel corso del 2023, per il tramite del D.lgs n. 36/23 "Nuovo Codice Appalti" (rif. Art 57 comma 2 criteri di sostenibilità energetica ed ambientale) e successive modifiche intercorse con l'entrata in vigore del c.d "Correttivo Appalti" ai sensi del D.lgs 209/2024.
- Prodotti e/o servizi a marchio Ecolabel, secondo quanto previsto dal Regolamento (CE) n. 66/2010.

### 10. SINTESI DATI E CONCLUSIONI

Cooplat società cooperativa si impegna inoltre a mettere a disposizione del pubblico gli aggiornamenti della dichiarazione ambientale secondo quanto previsto dal Regolamento EMAS con frequenza annuale.

Cooplat società cooperativa dichiara la conformità giuridica e l'attendibilità dei dati relativi alle prestazioni enunciate nella presente dichiarazione ambientale, che è stata redatta in conformità a quanto previsto dall'allegato IV del Regolamento CE 1221/2009 come modificato dal Reg UE 2026/2018.

La Cooperativa renderà disponibile al pubblico la presente Dichiarazione Ambientale attraverso la sua pubblicazione sul sito internet [www.cooplat.it](http://www.cooplat.it) nella sezione "sistemi di gestione-certificazioni".

Il presente documento è stata verificato e convalidato dal verificatore ambientale accreditato:

SGS ICS Italia S.r.l.

Via Caldera, 21 - Milano, Lombardia, 20153 – Italia

Numero di accreditamento IT-V-0007

Timbro e Firma di Convalida

## Dichiarazione Ambientale 2026-2028 – Rev 00 del 24/03/2026

Per informazioni rivolgersi a:

- Ragione Sociale dell'organizzazione – CoopLAT Soc. Cooperativa
- Indirizzo sede operativa principale – Via Menabrea 1 – 50136 Firenze
- Numero Telefonico - 055/6527011
- E-mail - Ufficio Sistemi di Gestione Integrati: [info.qualita@cooplat.it](mailto:info.qualita@cooplat.it)
- Sito web – [www.cooplat.it](http://www.cooplat.it)

Firenze li, 24/03/2026